

Бронницкие новости



№24 (1620)

14 июня

2024 года

Издается с 1 мая 1993 года

Еженедельная общественно-политическая газета

«БРОННИЦКИЙ ЛУГ» В ЦВЕТАХ ТРИКОЛОРА

12 июня в парке культуры и отдыха «Бронницкий луг» состоялись торжественное мероприятие и большой праздничный концерт, организованный в честь государственного праздника нашей страны - Дня России.



Читайте на 7 стр.

ПАМЯТИ ПУШКИНЫХ

6 июня в сквере администрации городского округа Бронницы прошло общегородское памятное мероприятие, посвященное 225-летию со дня рождения А.С.Пушкина и 25-летию со времени установки у муниципалитета памятника-бюста внуку великого русского поэта, главе местного земства - А.А.Пушкину.



Читайте на 6 стр.

ЧИТАЙТЕ В НОМЕРЕ:



Кому и в честь какого праздника вручили заслуженные награды на еженедельном оперативном совещании?

Стр. 2

В каком представительном областном состязании участвовали самые активные бронницкие долголеты?

Стр. 3

Как сын бронницкого провизора стал настоящим корифеем горного дела и членом-корреспондентом Академии наук СССР?

Стр.4-5

Какое мероприятие состоялось в парке культуры и отдыха «Бронницкий луг» и какому событию оно было посвящено?

Стр.7

Кто из выпускниц городской Гимназии впервые получил наивысший 100-балльный результат Единого госэкзамена по химии?

Стр. 12

ТВ-программа

с 10 по 16 июня

на стр. 9-10

Читайте и смотрите нас:



Реклама в газете,
на ТВ и в группах
«Бронницкие новости»
в социальных сетях:

8 (496) 46-44-200

8 (977) 870-73-55

официальный сайт:

www.bronnitsy.ru



График отключения котельных на плановый ремонт в 2024 году

Котельная «Совхоз» 3.06-16.06

пр.Садовый, д.2, 3, 4, 5, 6, 7, 8;
ул.Ленинская, д.1А;
ул.Центральная, д.2А, 2Б, 2В.

Котельная пос.Горка 14.06-27.06

пос.Горка, д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10,
11, 12, 14, 15.

Котельная «РТП» 28.06-11.07

ул.Советская, д.112А, 133, 135, 138,
138А, 140, 145;

пр.Зеленый, д.3;
ул.А.Толстого, д.2А, 3А, 3Б, 5;
проезд Кирпичный, д.1, 3;
ул.Пушкинская, д.2;
пер.Марьинский, д.5;
ул.Строительная, д.1, 3, 5;
ул.Москворецкая, д.4, 6, 15, 17, 19
пер.Маяковского, д.1, 2
ул.Строительная д.1, 3, 5

Котельная «Квартальная» 12.07-25.07

ул.Москворецкая, д.37, 38, 39, 40, 42;
ул.Строительная, д.9, 11, 13, 15
ул.Пушина, д.26, 28, 30, 34, 36;

Котельная «Центр» 03.06-16.06

ул.Советская, д.72, 113, 115, 117;
пер.Пионерский, д.1, 3, 5;
ул.Московская, д.90, 92, 94, 96, 101,
152;
пер.Первомайский, д.2;
пер.Комсомольский, д.4, 59, 61, 63, 65,
67;
ул.Кожурновская, 69;
пер. Первомайский д.2

Котельная Гаражный 9.08-22.08

мкр.Марьинский, д.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7;
ул.Соловьиная роща, д.1, 3, 5, 7;
ул.Егорьевская, д.1, 3;
ул.А.Толстого, д.11А, 13, 15, 17, 19.



«ДАЧНАЯ АМНИСТИЯ» продлевается до 1 марта 2031 года

Благодаря ей, вы можете быстро и с минимальным количеством документов оформить садовый и жилой дом. Предоставьте свидетельство о праве собственности на землю и технический план.

За консультацией обращайтесь к специалистам Администрации городского округа Бронницы или Московского областного БТИ.

Также дополнительно Союзом дачников Подмосковья – (дачники-подмосковья.рф) создан Телеграмм-канал «Сельсовет» <https://t.me/selsov>, где можно задать вопросы и получить актуальные ответы с привлечением профильных министерств МО.

Не затягивайте с регистрацией! По закону, дома без регистрации могут быть признаны самовольными постройками, а это грозит сносом.

870

**обращений
за неделю поступило
от бронничан в службу**

**ЕДДС 112
464-43-10**

СОЦИАЛЬНЫМ РАБОТНИКАМ ВРУЧЕНЫ НАГРАДЫ

10 июня в городской администрации состоялось очередное еженедельное оперативное совещание с руководителями бронницких предприятий, организаций, учреждений и служб.



В начале совещания, глава г.о.Бронницы Дмитрий Лысенков поздравил социальных работников нашего города с профессиональным праздником. В связи с этой датой наиболее отличившиеся труженицы этой сферы получили заслуженные награды. Благодарственным письмом Министерства социального развития Московской области награждена Наталья Черномаз. Благодарственным письмом главы городского округа Бронницы награждены социальные работники: Людмила Ильина, Екатерина Карнович, Светлана Башкирова, Оксана Лебедева, Ирина Часнова. Грамотой председателя Совета депутатов городского округа Бронницы Московской области награждены: Оксана Горчакова и Ольга Куянова.

Затем собравшиеся рассмотрели актуальные вопросы жизнедеятельности города. Такие как проведение тренировок по профилактике пожарной безопасности, совершенствование кадровой политики в Бронницком ПАТП, поддержка семей участников СВО. В этой связи глава отметил, что администрация будет продолжать работать на благо граждан и сделает все возможное, чтобы наши мобилизованные и семьи военнослужащих чувство-

вали поддержку и заботу. Также было сказано, что городские специалисты и представители соответствующих служб находятся в тесном взаимодействии с фондом «Защитники Отечества».

На планерке было также проанализировано исполнение

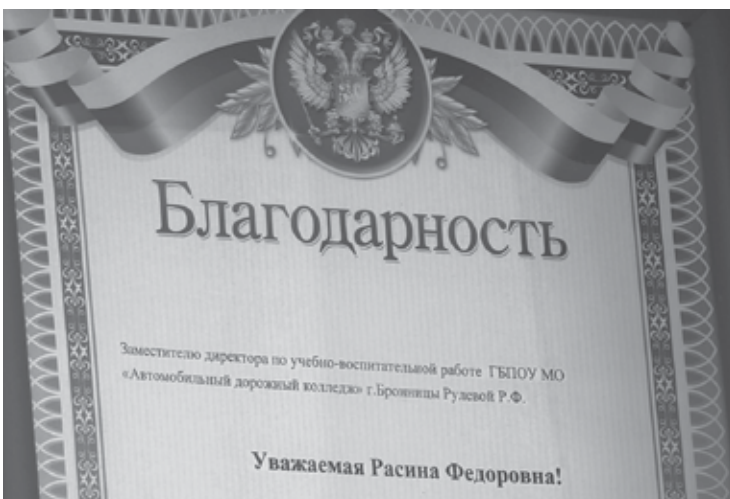


поручений за прошедшую неделю. Управляющие компании начали работать над сдачей паспортов готовности к новому отопительному периоду. Продолжается работа и уточняется график с региональным оператором, который занимается вывозом мусора из нашего округа. Среди прочих вопросов обсуждались профилактические мероприятия в сфере здравоохранения, безопасность на водных объектах и многое другое. В финале совещания Дмитрий Лысенков дал поручения на предстоящую неделю: продолжать поддерживать порядок на территории города. Обратит внимание на покос травы на центральных улицах, продолжать подготовку к новому отопительному сезону, начать подготовку к празднованию Дня города.

Михаил БУГАЕВ

АДК: КАК ВОСПИТАТЬ ПАТРИОТОВ?

В настоящее время проводится конкурсный отбор претендентов на присуждение премии губернатора Московской области «Лучший по профессии» в сфере образования в 2024 году. В номинации «Воспитай патриота» наш Автомобильно-дорожный колледж будет представлять заместитель директора по учебно-воспитательной работе учебного заведения Расина РУЛЕВА.



Начну с того, что в октябре этого года будет ровно 30 лет с того времени, как Расина Федоровна работает в сфере образования. По специальности она - учитель истории и социально-гуманитарных дисциплин. В 2019 году освоила программу магистратуры по направлению «Государственное и муниципальное управление». Имеет высшую квалификационную категорию.

- В своей работе считаю важным правильно расставлять приоритеты, проявлять высокую степень творчества и активности, - отмечает Расина Федоровна. - В связи с этим я постоянно прохожу обучение на курсах повышения квалификации. Полученные знания применяю для эффективного планирования воспитательной деятельности в колледже и организации слаженной работы педагогического коллектива. В центре воспитательного

пространства - личность студента. Большое внимание в колледже уделяется формированию у ребят чувства преданности и любви к своему Отечеству, стремления служить его интересам и готовности к его защите.

Опыт колледжа по организации воспитательной деятельности неоднократно успешно представлялся на различных региональных и федеральных конкурсах, конференциях и семинарах. Я в качестве автора представляла практику на присвоение АДК федерального статуса инновационной площадки Института изу-



чения детства, семьи и воспитания. На протяжении 2023 года мы тесно взаимодействовали с вышеназванным институтом. Педагогическому коллективу объявлена благодарность за успешную реализацию воспитательных проектов. За добросовестный труд и успехи в работе мы поощрялись Министерством образования МО, Министерством просвещения РФ и Московской епархией Русской Православной Церкви.

Михаил БУГАЕВ

16 ИЮНЯ - ДЕНЬ МЕДИЦИНСКОГО РАБОТНИКА

Поздравляю всех работников здравоохранения городского округа Бронницы и ветеранов медицинской отрасли с предстоящим профессиональным праздником!

Профессия медицинского работника всецело посвящена служению людям. Ваш повседневный труд, как никакой другой, требует высокого профессионализма, глубоких знаний, терпения, чуткости и душевной щедрости. Вы призваны стоять на страже здоровья бронничан, лечить их от различных болезней, недугов и от полученных травм, оказывать необходимую квалифицированную помощь своим пациентам в самые трудные моменты их жизни. Сознвая своё предназначение, руководство и медперсонал городской больницы и прежде, и в настоящее время стремятся во всём быть на уровне требований времени. Ведётся активная и постоянная работа по профилактике заболеваний и повышению уровня лечебной работы по всем направлениям.

Год от года последовательно укрепляется материально-техническая база нашего городского здравоохранения, поэтапно обновляется медицинское оборудование, активно внедряются в практику новые технологии осваиваются современные сервисы, открываются новые кабинеты и отделения в поликлинике и стационаре. Но впереди у вас, уважаемые медики, еще более серьезные задачи. Еще многое предстоит сделать для дальнейшего повышения качества медицинского обслуживания населения, для повышения квалификации кадров, для улучшения приема пациентов в поликлинике и их полноценного лечения в стационаре. Накануне праздника желаю вам, уважаемые медики, дальнейших достижений в вашем нужном и благородном деле, а также — крепкого здоровья, семейного счастья, мира и благополучия во всем!

Глава городского округа Бронницы Дмитрий ЛЫСЕНКОВ

СТУДЕНТ АДК – В ЧИСЛЕ ПОБЕДИТЕЛЕЙ ОЛИМПИАДЫ

7 июня в Луховицком аграрно-промышленном техникуме состоялась областная олимпиада среди студентов профессиональных образовательных организаций Подмосквья по предмету «Основы безопасности жизнедеятельности». В числе лидеров — наш бронницкий житель.



Как известно, такие состязания по учебным предметам в последнее время проводятся ежегодно. Как и прежде, в нынешней летней студенческой олимпиаде принимали участие представители практически всех профессиональных образовательных учреждений Московской области. По итогам прошедших состязаний студент Бронницкого автомобильно-дорожного колледжа Валерий Громов занял третье место по предмету «Основы безопасности жизнедеятельности». Кроме того, Валерию также вручена Грамота за победу в номинации «Тяжело в учении — легко в бою» за наивысший балл в теоретическом этапе олимпиады.

Корр. «БН» (по информации Автомобильно-дорожного колледжа)

ШАШЕЧНЫЙ ДЕНЬ РОССИИ

8 июня бронницкие любители шашек провели традиционный праздничный блиц-турнир, посвящённый предстоящему Дню России.

В двухкруговом турнире, в течение трёх часов, соперники боролись за призовые места. Причём состав участников как бы разделился на два противоборствующего лагеря: опытных шашкистов и совсем юных. Фавориты турнира экзаменовали юных, выявляя между собой победителя. А начинающие спортсмены боролись за звание «Юный шашкист». Отмечу, это звание пришлось разыгрывать в дополнительной встрече между сестрами Катей и Ксюшей Зубковыми. В захватывающей борьбе верх одержала старшая Екатерина.

Дмитрий Пичкин - третий призёр прошлого турнира, теперь довольствовался четвёртым, но, отобрав очки у лидеров номинировался на «Грозу авторитетов». Перворазрядник Теймур Гашумов в последних соревнованиях, просто неудержим: без призов не уходит. Вот и в этом состязании он не оставил шансов своим конкурентам, сделал всего одну ничью, и по праву завоевал первое место.

Дважды потерпев поражение от лидера, перворазрядник Олег Гусев на этот раз был только вторым, добавив себе ещё звание «Ветеран шашек». Играя не без грубых ошибок, перворазрядник Евгений Петров сумел таки опередить Пичкина и поднялся на третью ступень пьедестала.

Всем призёрам праздничного шашечного турнира вручены медали и грамоты, номинантам грамоты от Спортивного клуба «Бронницы».

Е. КАМЕНСКИЙ



БРОННИЦКИЕ ДОЛГОЛЕТЫ – УЧАСТНИКИ ОБЛАСТНОЙ СПАРТАКИАДЫ

8 июня в Коломне состоялось социально значимое спортивное событие - VII Спартакиада пенсионеров Московской области. В этом ставшем уже традиционным и по-своему престижным состязании принимали участие и наши бронницкие долголеты.

Всего более 400 спортсменов-любителей из 39 команд со всего подмосковного региона собрались, чтобы продемонстрировать свою любовь к жизни, стремление к победе и желание оставаться активными. Участники, в том числе и пенсионеры из Бронниц, соревновались в различных видах спорта, от легкой атлетики до шахмат и плавания. Каждый смог найти занятие по душе и возможности. Председатель Союза пенсионеров Подмосквья Анатолий Никитин в своем обращении к участникам отметил: «Годы - это всего лишь цифры, пенсионный возраст - время новых возможностей и достижений».

В шести видах спорта - плавание, легкая атлетика, дартс, настольный теннис, шахматы и гиревой спорт - пенсионеры показали отличные результаты. Важно отметить и то, что самому возрастному участнику исполнилось целых 82 года!

От всей души поздравляем всех участников, победителей и призеров VII Спартакиады! Ваша энергия и спортивный дух вдохновляют людей всех возрастов!

Корр. «БН» (по информации Союза пенсионеров Подмосквья)



ПРАЗДНИЧНЫЙ ВОЛЕЙБОЛЬНЫЙ ТУРНИР

12 июня на городском стадионе «Центральный» состоялся традиционный праздничный турнир по волейболу, организованный в честь Дня России.

На волейбольные соревнования прибыло четыре команды: две команды выступали под флагом МЦ «Алиби» («Черные» и «Белые», так они сами себя называли по цвету маек) и две команды из Раменского: «Легенда» и «Улей».

Первыми на волейбольную площадку вышли команды: «Легенда» (Раменское) и «Черные» (МЦ «Алиби»). Победили «Черные» со счетом 2:0. Затем состоялся матч между командами «Легенда» и «Белые». Победу одержала раменская «Легенда» со счетом 2:0.

Далее по совместной договоренности, было решено проводить встречи по принципу «каждый с каждым». Конечно, погода выдалась жаркая и играть на солнцепеке не очень приятно. Но спорт - есть спорт. Так что победили не только самые тренированные, но и самые выносливые.

В общем итоге турнира Раменская команда «Легенда» завоевала первое место. Второе место присудили Бронницкой команде «Белые», на третьем месте, тоже наши городские волейболисты из команды «Черные». Четвертыми стали спортсмены из команды «Улей» из Раменского.

После подведения итогов всем участникам соревнований вручены памятные медали. Организационное руководство проведением турнира осуществляли П.Б.Аверьянов, М.Н.Иванова и автор этих строк. Напоминаю, что следующие волейбольные соревнования планируются на 29 июня.

Е. И. ФАТЕЕВ, председатель Федерации волейбола г.о.Бронницы.



СЛАВНЫЕ ИМЕНА



Родившийся в самом конце XIX века в семье обычного бронницкого провизора, маленький Гриша, вероятнее всего, еще в детстве навсегда расстался со своей малой Родиной и получил начальное, а в дальнейшем, среднее и высшее образование в Москве. И там, мальчишкой, постигая сначала азы учебных предметов, а после - более серьезную науку, он не по-детски осмысленно определил свой дальнейший жизненный путь.

Повзрослев и получив профессиональное образование, молодой и деятельный горный инженер год за годом добивался всё более значимых высот в своей сфере, стал большим ученым-практиком. В следующем году исполняется ровно 60 лет с того времени, как академика Г.И.Маньковского не стало. Эта памятная биографическая статья о нашем прославленном земляке, как мы надеемся, даст читателям «БН» хотя бы минимум необходимых сведений об основных этапах его недолгого, но очень содержательного жизненного пути.

Сразу поясню, что все конкретные биографические факты, сведения и даты в ходе написания данного материала взяты автором из открытых, в основном электронных источников, в том числе из Википедии и ряда других отечественных энциклопедических изданий. Использованы также размещенные на тематических Интернет-сайтах музейные материалы и фото экспозиций, которые непосредственно посвящены герою этой публикации.

Если начинать рассказ с самых истоков биографии, то следует отметить, что к большому сожалению, имеющиеся в сети сведения о его отце, матери и детских годах крайне скупы и отрывочны. Известно только то, что дата рождения будущего горного инженера и знатока земных недр - 19 марта 1897 года. И связано это событие именно с уездным городом Бронницы тогдашней Московской губернии.

Родители малыша не имели никакого отношения к большой науке: Гришиным отцом был местный провизор Илья Иосифович Маньковский, а мать - Софья Авраамовна Иоффе. Скорее всего, семья имела материальный достаток и в дальнейшем смогла отправить сына на учебу в столицу. Или они все вместе переехали туда на постоянное местожительство. Ибо известно, что начиная с 10-летнего возраста, Григорий начал учиться в 1-м Московском реальном училище.

Именно в этом учебном заведении у стремящегося к знаниям мальчишки из аптекарской семьи, похоже, и проявился особый интерес к фундаментальным естественным наукам. Впрочем, его выбор по-своему всё же не совсем обычен.

Действительно, можно только догадываться о том, почему Маньковский-младший твердо выбрал инженерную стезю, а не пошел по привычному лекарственному профилю своего отца. Ведь в традиционных еврейских семьях «правильные» сыновья обычно стремились продолжать дело своего родителя.

АКАДЕМИК МАНЬКОВСКИЙ: СЫН БРОННИЦКОГО

Россия велика не только своей территорией и природными богатствами, но и своими жителями. И в нашем старинном городе в разные годы и века появилось на свет немало знаменитых на всю страну людей. Кто-то из них хорошо известен бронничанам, о ком-то знают поменьше... Но есть и такие, о которых в родных местах слышали только отдельные краеведы и историки. А между тем, в числе уроженцев Бронниц, малоизвестных нам, жителям XXI века, можно назвать настоящих корифеев отечественной науки и производства, прославивших своими достижениями не только наш регион и Россию, но весь тогдашний Советский Союз. Один из них — крупный советский учёный в области горного дела, член-корреспондент Академии наук СССР, доктор технических наук, лауреат Сталинской премии, заслуженный деятель науки и техники РСФСР, кавалер орденов Ленина, Трудового Красного Знамени и множества других наград - Григорий Ильич МАНЬКОВСКИЙ. .

Зато с самого начала его биографии, явно прослеживается другое: Григорий, можно сказать с раннего детства явственно проявил свои лучшие человеческие качества — настойчивость и усердие в познании учебных предметов. После пятилетнего (с 1907 по 1914 годы) обучения в столичном училище и получения в дальнейшем отличного аттестата о среднем образовании, способный к наукам 15-летний подросток сразу решил, как ему действовать дальше и чему себя посвятить.

Он успешно сдал вступительные экзамены и был зачислен в престижный в то время Ленинградский горный институт. Так что характеризуя нашего земляка,

свой трудовой стаж непосредственно на промышленном производстве. Причем сразу показавший свои отличные профессиональные знания и способность плодотворно взаимодействовать с людьми, Григорий вскоре перешел на более высокий - управленческий уровень.

Стал успешно трудиться не просто, как рядовой специалист горного дела, а как умелый руководитель целого трудового коллектива. В 1924 году он был назначен заведующим проходками на строительстве шахт Донецкого угольного бассейна. Это была по-своему важная и очень ответственная организаторская должность. Особенно, если учесть то огромное значение, которое придавало добыче угля моло-

знаменитого по своим масштабам и количеству необоснованно осужденных специалистов, «шахтинского дела». Более того, в 1928 году его как отличившегося и перспективного специалиста, направляют на такую же руководящую должность заведующим проходками в другой важный для экономики страны регион - Подмосковский угольный бассейн.

Здесь уместно пояснить, что в самом начале 30-х годов угольная промышленность нашей области, как и многие другие отрасли народного хозяйства страны и Подмосковья, получила ощутимый импульс для своего дальнейшего поэтапного развития. Стали расширяться имеющиеся шахты, а также активно разрабатывались новые месторождения. Однако, особенности залегания полезных ископаемых, сама структура недр, наличие грунтовых вод и другие сопутствующие природные факторы заметно усложняли и замедляли процесс шахтостроительства в наших краях.

Именно на стройках Мосбасса набирающийся опыта горный инженер, а в дальнейшем — учёный-практик впервые столкнулся с важнейшей задачей проходки горных выработок в сложных геологических и гидрогеологических условиях.

Следующая трехлетка его работы на разных, уже обустроенных и новых шахтах Московской области потребовала от молодого горного инженера Маньковского максимума деловой активности, собранности и взвешенности в принятии производственных решений.

А ещё, как изложено в размещенных в Интернет-сети статьях о нём, энергичный и деятельный Григорий Ильич всё время был в поиске наиболее оптимальных подходов и методик в организации промышленной добычи угля и разработке необходимого оборудования. Забегая вперед, можно с уверенностью сказать, что именно исследовательское направление стало основным в его дальнейшей работе и многогранной научной деятельности.

В 1931 году в трудовой биографии 34-летнего ученого-производственника начался наиболее значимый и по-своему плодотворный научно-преподавательский период. Григорий Ильич переходит на постоянную работу в Московский горный институт (прежде Московская горная академия имени И.В.Сталина).

Там его назначают на должность доцента кафедры шахтного строительства.

К тому времени вчерашний инженер-управленец уже успел добиться вполне ощутимых результатов. Он работал реальным практическим опытом, ощутил теоретические знания и успешно защитил канди-

датскую диссертацию. Поэтому вполне закономерным этапом его научной биографии стало то, что наш земляк стал читать своим студентам очень востребованный в то время курс «Проходка вертикальных шахт».

Причем курс этот был для той поры по-своему уникален. Ведь до Маньковского подобных лекций практической направленности для будущих и уже действующих



важно отметить, что он ещё с юных учебных лет проявлял не только постоянную тягу к знаниям, но также пылкий ум, завидную самостоятельность и целеустремленность. Именно эти качества и позволили ему стать большим советским учёным с мировым именем.

Причем и в старших классах училища, и в первые годы учёбы в институте толковый парень, чтобы материально не обременять своих расчетливых родителей расходами на обучение, постоянно занимался репетиторством. Удивительно: сам еще постигая основы многих наук, Григорий уже давал уроки другим. А это заставляло его самому отлично знать изучаемые учебные дисциплины и, что немаловажно, приносило ему хоть и небольшой, но собственный стабильный заработок.

Отметим и то, что после 3-го курса студент Маньковский и вовсе стал заочником: совмещал учёбу в институте с работой на производстве. Начиная с 1918-го и по 1921 год, он добросовестно трудился простым техником в местных строительных организациях. И таким образом, ещё до получения вузовского диплома герой этой статьи начал приобретать необходимый ему в дальнейшем практический опыт и умение правильно организовывать производственный процесс.

После завершения высшего профессионального образования 25-летний дипломированный горный инженер продолжил

дое советское государство, находящееся в изоляции и со всех сторон окруженное врагами.

Четыре очень напряженных и очень созидательных года трудился Григорий Ильич в шахтостроительстве этого большого промышленного региона. И, судя по всему, проявил себя там вполне



достойно как знающий и перспективный горный инженер-управленец. Несмотря на своё явно непростое происхождение и суровые реалии того времени, Маньковский не попал под повсеместно нарастающий в то время вал «революционной борьбы с вредителями на угольном производстве».

Не стал он, к счастью для отечественной геологической науки, и фигурантом

ПРОВИЗОРА – КОРИФЕЙ ГОРНОГО ДЕЛА

инженеров горного дела, а также для горняков-управленцев не было. Не читали их не только в Советском Союзе, но и в зарубежных образовательных учреждениях.

Одновременно увлеченный своим делом доцент вёл этот же перспективный курс и для слушателей Всесоюзной промышленной Академии и на академических курсах комсостава промышленности ВСНХ. Поясню, Высший Совет народного хозяйства — это тогдашнее наименование центральных государственных органов управления народным хозяйством в советских республиках и в Союзе ССР.

Читателям «БН» будет интересно узнать и то, что начиная с 1934 года наш земляк внес свой весомый вклад в строительство первой, второй и третьей очередей Московского метрополитена. Этот, ставший уже исторической стройкой, начальный комплекс, как изложено в Википедии, включал в себя 11,2 км трассы, 13 станций и 12 составов.

Первая очередь шла от станции «Сокольники» до станции «Охотный Ряд», далее разделялась на две части: одна шла до «Парка культуры», другая — на «Смоленскую». Вторая из них, ставшая затем Филёвской линией, в 1937 году дошла до станции метро «Киевская», пересекая при этом Москву-реку по мосту. Добавим, что до начала войны были открыты ещё две линии метро.

Как опытному специалисту Маньковскому поручали обустройство подземных шахт на участках столичного метро с особыми трудными геологическими условиями. Особенно там, где требовалась проходка под сжатым воздухом. К примеру, с его участием происходило внедрение новой техники щитовой проходки, а также горного способа проходки с эжектором.

Именно этот способ в дальнейшем получил широкое распространение на других объектах московского метрополитена. При этом, сам Маньковский в дальнейшем являлся консультантом по отдельным сложным вопросам сооружения метро и председателем экспертных комиссий по проектам строительства Ленинградского и Киевского метрополитенов.

В 1939 году в связи с началом масштабного строительства шахт в угольной промышленности СССР была создана и стала быстро развиваться первая специализированная организация «Шахтострой». Григорий Ильич был назначен на должность заместителя главного инженера-начальника технического отдела и плодотворно трудился в этой системе более полутора десятилетий.

В период Великой Отечественной войны, в связи с оккупацией ряда шахт гитлеровскими войсками (в частности, на территории Донбасса), возникла необходимость строительства предприятий по подземной добыче каменного угля в других районах страны, в том числе со сложными гидрологическими условиями. Продолжилось в это время и активное развитие Подмосковского угольного бассейна.

К слову, именно Маньковский был инициатором создания еще одного специализированного треста «Шахтспецстрой», который он возглавлял в течение 12 лет (1943-1954 гг.). За это время данное объединение получило стремительное развитие и стало ведущим в стране.

Работниками треста были внедрены в производство такие новые методы, как: бурение шахтных стволов полного диаметра, турбинное бурение замораживающих скважин, строительство способом замораживания околоствольных дворов, тампонирование пород глиноцементными растворами, новая техника и технология кессонной проходки, совмещение водопонижения со специальными способами проходки на одной строительной площадке и другие.

Благодаря научным исследованиям нашего земляка, в кратчайший срок на территории страны были освоены новые ценные, но при этом сильно обводненные залежи полезных ископаемых. Для точности: это месторождения южного и северо-западного крыла Подмосковского бассейна, западных районов Донецкого каменноугольного бассейна, а также богатые залежи, находящиеся в районе Чурубай-Нуры в Караганде.

Получило необходимую промышленную разработку и хорошо известное специалистам Боровичское месторождение огнеупорных глин и другие. Используя богатейший научный материал, доцент Маньковский продолжил свой рост как большой учёный-практик. В военном 1944 году он успешно защитил докторскую диссертацию по теме: «Проходка шахт способом бурения».

А через два года сравнительно молодой доктор наук вполне заслуженно стал лауреатом Сталинской премии III степени. Он был удостоен её за разработку и внедрение в производство нового перспективного способа бурения шахт диаметром 5 метров. Поясним, Сталинская премия в 1940-1955 годах являлась одной из высших форм поощрения граждан СССР за выдающиеся достижения в области науки и техники, военных знаний, литературы и искусства, за кардинальные усовершенствования методов производства. Показательно и то, что

ституте горного дела Академии наук СССР в поначалу скромной для него должности старшего научного сотрудника. Впрочем, уже менее чем через год по мере своей последующей успешной научной деятельности он был утвержден заведующим лабораторией специальных способов проходки горных выработок и водопонижения. В лаборатории он, как всегда, плодотворно трудился в течение трех лет. С 1958 года Григория Ильича вполне обоснованно назначили заместителем директора этого профильного академического института. Впрочем, помимо своих основных служебных обязанностей и многочисленных заданий сверху, ему приходилось совмещать и другие должности. Служебная нагрузка на него в тот период была очень высокой.

Ведь ещё в том же 1954-м году специальным распоряжением Совета министров СССР замдиректора Маньковский был утвержден консультантом Министерства угольной промышленности СССР по бурению стволов шахт. При всём этом ученый постоянно продолжал свои серьезные научные изыскания. И, надо сказать, коллеги по достоинству оценивали результаты его научной деятельности. В 1957 году Григорий Ильич был утвержден в учёном звании профессора по специальности «Специальные способы проходки горных выработок» Института горного дела АН СССР. А 10 июня 1960 года коллеги по научному цеху достойно оценили его многогран-



в 1948 году учёному было присвоено звание заслуженного деятеля науки и техники РСФСР за выдающиеся заслуги в области технических наук.

Как известно, советские и российские деятели науки и техники, отдельные учёные с мировым именем, в том числе академики, многие годы целенаправленно занимались исследованиями Курской магнитной аномалии (КМА). К глубокому изучению данной темы подключались даже большие научные коллективы целого ряда государственных и общественных учреждений и организаций. В число именитых исследователей КМА входил и академик Г.И.Маньковский. Для ученого, который более 40 лет своей жизни он отдал развитию горной промышленности и науки, всестороннее изучение этого региона было одним из важнейших направлений его многолетнего научного поиска. К слову, в конце 50-х годов наш земляк был назначен заместителем председателя Научного совета по проблеме КМА Академии наук СССР, а в 60-х годах стал председателем этого Совета. Возглавляя этот орган, он, в частности, уделял большое внимание организации в городе Губкине специализированного научно-исследовательского института по проблемам Курской магнитной аномалии (НИИКМА имени Л.Д.Шевякова).

С 1954 года доктор технических наук Маньковский постоянно трудился в Ин-

ную научную деятельность. Наш земляк был избран членом-корреспондентом АН СССР по Отделению технических наук (специальность «Горное дело»).

Важно добавить и то, что многие проекты и труды, начатые Григорием Ильичом еще при его жизни и активной научной деятельности, получили большое развитие и в дальнейшем после смерти ученого. Как уже отмечалось, основные труды посвящены специальным способам проходки стволов шахт; им опубликовано первое в отечественной литературе учебное пособие по проходке вертикальных стволов (1935 г.).

Кроме того, Маньковский - автор метода шарошечного бурения стволов шахт в сложных горно-геологических условиях. Он же разработал новую технологию по замораживанию горных пород при проходке стволов и водопонижению, а также стал автором научно-методических работ по шахтному строительству и трудов по истории горной техники.

Отлично разбираясь во многих аспектах горного дела, наш деятельный земляк внёс свой весомый вклад и в разработку многих перспективных видов горного оборудования. К примеру, при активном участии профессора Маньковского была создана такая буровая техника и такие способы проходки стволов, что показатели строительства шахт во много раз превысили европейские.

Закономерно поэтому, что наряду с высшей наградой СССР - орденом Ленина



и двумя орденами Трудового Красного Знамени наш земляк за свои технические разработки для горняков был в своё время также награжден Почетным знаком «Шахтерская слава I степени». Этой престижной в угольной отрасли награды ученый и инженер был удостоен за заслуги в деле развития техники, используемой в шахтном строительстве.

Как вспоминали хорошо знавшие героя нашей статьи люди, Григорий Ильич, несмотря на прожитые в постоянных трудах годы, никогда не жаловался на усталость и возрастные болезни. Его современники в своих характеристиках всегда отмечали то, что профессор плодотворно трудился до самых последних своих дней. Он прожил всего 68 лет и умер после тяжелой болезни 8 апреля 1965 года в Москве.

Когда в марте 2022 года научный мир отмечал 125-летие со дня рождения прославленного знатока горного дела, целый ряд музеев в городах, где проходила его трудовая и научная деятельность, подготовили и развернули посвященные ему экспозиции. В этой памятной статье мы использовали материалы одной такой выставки, на которой были представлены фотографии ученого, а также научные труды из фондов Губкинского краеведческого музея.

Обобщая результаты многолетней научной деятельности академика Маньковского, важно добавить то они по-настоящему впечатляют любого ученого. Ведь он является автором и соавтором более двух десятков фундаментальных научных книг о различных способах проходки шахт и используемого оборудования, а также целого ряда перспективных изобретений в области горного дела.

А ещё, судя по отзывам хорошо знавших его коллег, Григорий Ильич был очень увлеченным и деятельным изобретателем и рационализатором. К примеру, в Российском государственном архиве в г.Самаре на постоянном хранении находятся более трех десятков заявочных материалов на изобретения Г.И.Маньковского.

Несомненно, что многолетняя, многогранная и чрезвычайно плодотворная научно-производственная деятельность этого большого ученого и инженера, родившегося еще в конце XIX века в нашем городе, оставила заметный след в отечественной горной науке советского периода.

И это, на мой взгляд, вполне закономерно. Ведь все его намерения и усилия были всецело посвящены не только глубокому изучению земных недр, но и другой, не менее важной и гуманной цели. Он настойчиво стремился искать и находить новые эффективные методы добычи полезных ископаемых и очень хотел навсегда освободить человека от тяжелого и опасного подземного труда.

**Материалы обработал и обобщил
Валерий НИКОЛАЕВ**

ПАМЯТИ ПУШКИНЫХ

(Начало на 1 стр.)

6 июня вся страна отмечала 225-летие со дня рождения великого поэта, драматурга, прозаика, заложившего основы русского реалистического направления, литературного критика,

ки, активисты движения «Волонтеры Подмосковья», местные «молодогвардейцы» и неравнодушные жители.

С приветственным словом к собравшимся обратилась заместитель главы администрации г.о.Бронницы Наталья Меньшикова.



основоположника русского литературного языка, публициста, журналиста, редактора, историка и издателя, великого отечественного классика — Александра Сергеевича Пушкина. Это не только знаменательная дата в нашей литературе, но и значимое событие для каждого россиянина, любящего свою Родину и воздающего почести нашим замечательным соотечественникам.

Так что, отмечая юбилей поэта, мы также вспоминаем родных и близких ему людей, которые внесли большой личный вклад в развитие нашего города в прошлых столетиях. В рамках памятного мероприятия учащиеся городской гимназии, носящей имя А.А.Пушкина под руководством преподавателя-словесника Светланы Васильевны Пшеничной подготовили свои выступления и почтили стихи поэта.

В сквере у памятника собрались представители городской администрации, депутатского корпуса, сотрудники Музея истории г.Бронницы, Библиотечно-информационного и досугового центра, КДЦ «Бронницы», священнослужители 1-го Бронницкого церковного округа, школьни-



- На этой встрече дети сказали: «Пушкин для всей России, Пушкин и для наших Бронниц». И это очень правильно, ибо наш город имеет непосредственное отношение к А.С.Пушкину. Поэтому мы сегодня вместе со всей Россией отмечаем день рождения великого поэта. И для нас великое счастье, что его замечательный внук

А.А.Пушкин четверть века отдал Бронницам и Бронницкому уезду. Он навсегда остался в нашей памяти как активный общественный деятель, настоящий патриот и гражданин своего Отечества.

А.А.Пушкин-внук плодотворно трудился и жил в городе Бронницы, а с 90-х годов XIX века был земским начальником, затем - председателем Бронницкой уездной управы. Он много лет избирался предводителем уездного дворянства, проявлял заботу и внимание к жителям, уделял особое внимание развитию у нас образования и медицины.

Выступившая на встрече научный сотрудник Музея истории г.Бронницы Ирина Сливка, рассказала гостям интересные факты из жизни Александра Александровича. А также поведала о том, что бюст А.А.Пушкина-внука в Бронницах, у здания городской администрации, был установлен в 1999 году.

В завершение мероприятия все присутствующие возложили цветы к бюсту внука поэта, а после отправились на панихиду в городской мемориальный парк, к установленному там памятнику А.А.Пушкина. Все присутствовавшие на встрече почтили память великого русского поэта и его внука, так много сделавшего для нашего города.

Ксения НОВОЖИЛОВА

ПУШКИНИАНА НА «БРОННИЦКОМ ЛУГУ»

8 июня в городском парке культуры и отдыха «Бронницкий луг» состоялось праздничное мероприятие, посвященное 225-летию великого русского поэта, писателя Александра Сергеевича ПУШКИНА и Дню русского языка.

Как известно, А.С.Пушкина называют одним из самых авторитетных литературных деятелей первой трети XIX века. Он — просто величайший поэт, драматург и прозаик, заложивший основы русского реалистического направления. Александр Сергеевич также был литературным критиком и теоретиком литературы, историком, публицистом, журналистом, редактором и издателем. А еще Пушкин считается основоположником современного русского литературного языка. Закономерно поэтому, что знаменательную дату 6 июня — День рождения, отмечали по всей стране.

Воздали должное гению отечественной поэзии и у нас в Бронницах. В его честь в городском парке прошло праздничное мероприятие. Участие в нём приняли, как обычно, самые активные бронничане. Многие пришли сюда семьями вместе с детьми.

Для жителей города в этот день была подготовлена праздничная программа. На территории парка всё время работали интерактивные точки. Там желающие могли украсить себя и детишек аквагримом, принять участие в краеведческом тесте по истории Бронниц или в турнирах по шахматам и по армрестлингу. Для участников состоялись мастер-классы «Стихотворец» и «Монохром», а также мастер-класс по игре на барабанах. В ходе празднования сотрудникам парка был передан мурал Александра Сергеевича, нарисованный жителями города.

Как уже повелось, все, кто пришел в этот день в городской парк, смогли увидеть интересную концертную программу. На сцене «Бронницкого луга» выступали воспитанники Культурно досугового центра «Бронницы», участники Литературного клуба «Свет» и кавер-группа «Отис» в новом составе.

Алексей БОЧЕЙКО



«БРОННИЦКИЙ ЛУГ» В ЦВЕТАХ ТРИКОЛОРА

(Начало на 1 стр.)

Ежегодно 12 июня вся наша необъятная Родина празднует День России. Отмечая его, мы особенно ярко чувствуем гордость за свою страну, вспоминаем великих людей, которые внесли свой весомый вклад в развитие нашего государства. Напомню, у этой даты своя особая история. Именно 12 июня 1990 года была принята Декларация о государственном суверенитете РСФСР, а уже после образования Российской Федерации праздник приобрёл своё сегодняшнее название и статус государственного.

Торжественная часть общегородского торжества на «Бронницком лугу» началась с приветственного слова заместителя главы администрации г.о.Бронницы по социальным вопросам Натальи Меньшиковой.

- Я всех вас, уважаемые горожане, поздравляю от имени главы г.о. Бронницы Дмитрия Лысенкова, от городской администрации с нашим общим праздником — Днем России, - обратилась она к собравшимся. - Желаю всем здоровья, семейного благополучия, мирного неба над головой, а также надеюсь на скорое завершение СВО и нашу Победу. И пусть все наши бронницкие воины-патриоты возвращаются домой живыми и здоровыми.

Как известно в этом году наша страна отмечает знаменательную дату — 50 лет с начала строительство Байкало-Амурской магистрали (БАМа). И этот важный для истории страны юбилей не прошел мимо внимания участников праздника. После приветствий, адресованных присутствовавшим на городском торжестве ветеранам-строителям БАМа, которые высказали представители муниципалитета и городского Совета депутатов, состоялась церемония награждения памятными медалями бронницких бамовцев, которые участвовали в этой грандиозной стройке. На празднике также отметили знаками «Юнармейской доблести» участников Всероссийского детско-юношеского военно-патриотического общественного движения «Юнармия».

После завершения торжественной части началась концертная программа, зрителями которой стали огромное количество бронничан. В выступлениях на сцене принимали участие известные музыкальные коллективы и местные артисты. Это ансамбль «Веселуха», Елена Чурилова, Михаил Чернухин, Ирина Ваганова, Софья Чурилова, танцевальный коллектив «Егоза» и другие. Особенно много композиций было посвящено теме патриотизма и любви к Родине.

Чтобы собравшимся на «Бронницком лугу» участникам торжества было удобнее и комфортнее, в течение всего празднования работали торговые точки, мастер-классы, викторины и тесты, а также точка аквагримма. Там все желающие могли украсить себя красивым триколомом. В расположившихся в парке торговых палатках все участники празднования имели возможность купить прохладительные напитки, шарики, флажки и другие сувениры. При этом бронницкие «молодогвардейцы», активисты «Волонтерской роты» и организации «Волонтеры Подмосковья» раздавали всем пришедшим на празднование ленточки и шарики с триколомом.

Екатерина ЭЛЬВИСКИХ



ПОДМОСКОВНАЯ ПАНОРАМА

ПУШКИНСКИЙ ЛИТЕРАТУРНЫЙ ФЕСТИВАЛЬ
В БОЛЬШИХ ВЯЗЕМАХ

Завершился литературный фестиваль «Арт-пикник. Проект: ПОЭТ», который проходил с 7 по 9 июня в историко-литературном музее-заповеднике А. С. Пушкина усадьбе Большие Вяземы. На мероприятиях фестиваля побывали свыше 10 тысяч зрителей.

«В этом году мы приняли решение объединить под знаком Пушкина два больших мероприятия — «Арт-пикник» и «Проект: ПОЭТ» — в один грандиозный литературный праздник поэзии и русского слова. В «колыбели» великого русского поэта — Усадьбе Большие Вяземы — в течение трех дней звучали бессмертные пушкинские строки и произведения других авторов, а еще гостей ждали музыка, театр, лекции. Мы старались сделать программу очень разноплановой. Фестиваль посетило более 10 тысяч человек. Хочу отметить замечательную тенденцию — поэзия снова становится модной, поэты и чтецы собирают большие залы. Это не может не радовать», — отметил министр культуры и туризма Московской области Василий Кузнецов.

Фестиваль стал точкой притяжения для молодых талантливых авторов, объединил классику и современность и, тем самым, актуализировал поэтическое искусство для всех возрастов. В рамках фестиваля прошли художественные чтения в исполнении известных актеров и поэтов, выступления у «Открытого микрофона» всех желающих чтецов, музыкальные, театральные и кинематографические программы.

«Александр Сергеевич нам очень много дал: мы разговариваем на языке Пушкина, говорим о Пушкинской эпохе. К 225-летию Пушкина, благодаря Министерству культуры и туризма Московской области, правительству Российской Федерации, мы отреставрировали все памятники культурного наследия на территории усадьбы. Сейчас реставрационные работы еще продолжаются, но в этом году они будут завершены, и мы сможем показать всю усадьбу в полной красе. К этому празднику мы очень долго готовились и переживали, как все будет воспринято нашими гостями. Мы рады, что получаем хорошие, положительные отзывы», — рассказал директор музея-заповедника А. С. Пушкина Александр Рязанов.

Хедлайнерами фестиваля стали народные артисты России Константин Райкин, Виктор Сухоруков и Алексей Кравченко, актеры театра и кино Даниил Страхов, Сергей Шнырев, Иван Кокорин, Ирина Гринева, Лев Зулькарнаев и Сергей Друзьяк, поэтессы Екатерина Хлебникова и Мария Меженная, российская певица и чтец Мария Мирай, грузинская певица и автор песен Меги Гогитидзе, а также театр «Русская песня» Надежды Бабкиной и ансамбль композитора и скрипача Алексея Айги «4'33''».

В день открытия фестиваля, 7 июня, состоялся моноспектакль народного артиста России Константина Райкина «Самое любимое», в котором прозвучали стихи русских поэтов Александра Пушкина, Давида Самойлова, Николая Заболоцкого, Николая Рубцова и Осипа Мандельштама. Специальным мероприятием стали премьерный показ художественного фильма «Онегин» режиссера Сарика Андреасяна и мультимедийное световое шоу на фасаде главного усадебного дома.

8 июня гости фестиваля увидели спектакль Виктора Сухорукова «Счастливые дни», где актер предстает в роли автора, режиссера-постановщика и исполнителя. Это монолог о людях и испытаниях, которые выпали на долю автора. Также в этот день прошел музыкально-драматический мультимедийный проект артистов и музыкантов содружества «САМи». Зрители услышали поэтические монологи народного артиста России Алексея Кравченко, актеров театра и кино Даниила Страхова и Сергея Шнырева. В их исполнении прозвучали стихи Александра Пушкина, Арсения Тарковского, Давида Самойлова и других известных авторов в сопровождении музыки ансамбля «4'33''».

9 июня на площадках фестиваля выступали молодые талантливые актеры и поэты Сергей Друзьяк, Лев Зулькарнаев, Ирина Гринева, Шахназ Сайн, Юлия Мамочева и другие. Также в этот день состоялась программа «Литературная гостиния Дмитрия Кравченко» и детский музыкальный спектакль «Золотая рыбка» в постановке театра «Русская песня» Надежды Бабкиной.

Корр «БН» (по сообщению Министерства культуры и туризма МО)

НАША ПРОДУКЦИЯ - НА МЕЖДУНАРОДНОЙ
ВЫСТАВКЕ В КЕНИИ

Подмосковье презентовало региональную продукцию на международной строительной выставке Buildexpo Africa- 2024, которая прошла в Кении, г. Найроби. Благодаря содействию фонда поддержки внешне-экономической деятельности Московской области (фонд поддержки ВЭД МО) участниками мероприятия стали шесть подмосковных компаний.

«Фонд поддержки ВЭД МО организовал для предпринимателей коллективный стенд, позволивший предприятиям представить свою продукцию. В рамках мероприятия для представителей компаний также провели ряд встреч с потенциальными бизнес-партнерами», - говорится в сообщении.

В число компаний-участников вошли: производитель контейнерных электростанций «Валдекс Энергетика» из Одинцова, производитель сантехарматуры «Спецсантехника» из Рузы, производитель сантехнической продукции «РТТ» из Егорьевска, производитель электроизмерительных и управляющих приборов «НПП Антракс» из Фрязина, производитель машин и оборудования для с/х «НПО Иатек» и производитель деревянной балки «Биверс» из Люберец.

Организуя коллективный стенд для подмосковных предприятий, Фонд берет на себя расходы, необходимые для эффективной презентации компании на выставке, а также



организационные вопросы. Подробнее о выставках можно узнать по ссылке.

Оказывает фонд и другие услуги. Они предоставляются бесплатно или на условиях софинансирования. Меры поддержки экспортерам Подмосковья оказывают в рамках национальных проектов «Международная кооперация и экспорт», а также «Малое и среднее предпринимательство», которые инициировал президент России. С полным перечнем мер поддержки для экспортеров можно ознакомиться на инвестиционном портале Московской области.

Корр «БН» (по сообщению пресс-службы Министерства инвестиций, промышленности и науки МО)

ФЕСТИВАЛЬ «ПИОНОМАНИЯ» ПРОЙДЕТ В ЧЕХОВЕ

В подмосковном музее-заповеднике А. П. Чехова «Мелихово» в городском округе Чехов 15 июня пройдет фестиваль цветов «Пиономания».

«В программе примут участие цветоводы со всего Подмосковья. Сам фестиваль посвящен памяти Антона Павловича Чехова как садовода, в чьей усадьбе каждое лето цвели



разные сорта пионов. На мероприятии гости смогут ознакомиться с более чем 200 сортами пионов, среди которых новинки отечественной и зарубежной селекции. При этом, гости фестиваля смогут принять участие в фотосессиях на фоне тематических фотозон. Также организаторы подготовили мастер-классы по мыловарению, интерьерной живописи, созданию цветов из различных материалов. Любители цветов смогут получить советы по уходу за растениями от опытных садоводов», - говорится в сообщении.

Украшением проекта станет выставка «Твори и создай». В рамках программы гости смогут ознакомиться с произведениями искусства, созданными из старых лопат. Также на мероприятии состоится конкурс-дефиле на лучший образ «Цветочные мотивы в женских нарядах», где участники продемонстрируют оригинальные наряды и шляпы. Помимо этого, на фестивале пройдет спектакль по мотивам чеховских рассказов и экскурсия по усадьбе.

Начало программы в 12.00. Подробности на сайте музея-заповедника. 6+

Корр «БН» (по сообщению пресс-службы Министерства культуры и туризма МО)

СТАНДАРТ МЕР ПОДДЕРЖКИ
ДЛЯ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ

Единый стандарт мер поддержки во всех регионах страны для многодетных семей, предложенный партийной фракцией «Единая Россия», позволит уровнять их права. Депутат Государственной Думы Роман Терюшков отметил, что такой подход позволит регионам обмениваться опытом в этой области и применять лучшие практики для поддержки многодетности.

«Поддержка многодетных семей на всех уровнях государственной власти – важная задача, которая отражена в Указе Президента РФ. Предложение «Единой России» стандартизировать меры поддержки для многодетных на территории всех субъектов страны – важная инициатива, которая позволит регионам улучшить благосостояние семей и оказать положительное влияние на демографические показатели», – поделился парламентарий.

В предлагаемый стандарт, в частности, входят следующие пункты:

- выплата регионального семейного капитала при рождении третьего ребенка;
- содействие улучшению жилищных условий многодетным семьям, включая молодые семьи;
- предоставление мер поддержки многодетным семьям вне зависимости от иных критериев, таких как нуждаемость;
- льготы и компенсации при оплате коммунальных услуг с прогрессивной шкалой;
- бесплатный проезд в общественном транспорте внутри региона;
- повышение доступности учреждений культуры и спорта;
- содействие профессиональному образованию детей из многодетных семей;
- компенсация на приобретение школьной формы и принадлежностей для учебы;
- повышение доступности услуг по уходу и присмотру за детьми, например, развитие службы социальных нянь;
- компенсация оплаты путёвок в летние оздоровительные лагеря и санатории для детей;
- развитие системы поддержки беременных женщин.

Корр. «БН» (по информации пресс-службы Госдумы РФ)

ПРОДАЮ
б/у запчасти на «класси-ку»: генераторы, стартеры, трамблеры, кат.зажигания, стекла (задние, передние, лобовые) и многое другое. Тел.: 8 (985) 335-41-29
прицеп «PRITSEP-210», цвет синий, зарегистрирован, в отличном состоянии. Тел.: 8 (985) 335-41-29
льноватин 16 рулонов, диаметром 200, 20 метров — 280 рублей. Тел.: 8 (903) 566-64-90

КУПЛЮ
старинные: иконы и картины от 80 тыс. руб., книги до 1940 г., статуэт-ки, столовое серебро, сервизы, буддийские фи-гуры, знаки, самовары, колокольчики, золотые монеты, старинные юве-лирные украшения. Тел.: 8 (920) 075-40-40
выкуп любых автомоби-лей. Можно битые или на запчасти. Вывоз. Эвакуатор. Тел.: 8 (965) 310-00-99

РАЗНОЕ
услуги антенщика. Тел.: 8 (916) 780-95-17
ищу работу сиделкой с по-жилыми людьми, помощница по дому. На автомобиле. Тел.: 8 (916) 516-73-49

РЕМОНТ
ТЕЛЕ-, РАДИО-АППАРАТУРЫ. НА КРАСНОЙ, 81
Тел.: 8 (916) 370-26-21
8 (916) 128-31-41

РЕМОНТ
ХОЛОДИЛЬНИКОВ И СТИРАЛЬНЫХ МАШИН БЫТОВЫХ И ТОРГОВЫХ на месте.
Доступно, гарантия. Тел.: 8 (926) 548-59-11

ТРЕБУЮТСЯ
в магазин Двери и мебель г. Бронницы: продавец-консультант и разнорабочий
Тел.: 8 (964) 644-40-24

УСЛУГИ
выполняем все виды **СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ** дома, дачи, коттеджи. Пенсионерам скидки!
Тел.: 8 (960) 681-30-21

ЭФФЕКТИВНОЕ ПРЕРЫВАНИЕ ЗАПОЯ. КОДИРОВАНИЕ. АНОНИМНО. С ВЫЕЗДОМ НА ДОМ
8 (916) 879-02-70, 8 (901) 567-961
Владимир Борисович

В клининговую компанию г.Бронницы требуются для уборки: горничные, уборщицы, дворники, разнорабочие.
График работы 6/1, 5/2, 2/2.
Заработная плата 2500-3000 руб. одна смена.
Оплата 2 раза в месяц. Для граждан РФ и СНГ.
Тел.: 8 (999) 885-01-22, 8 (905) 536-55-45

Прием рекламы и объявлений в газету «Бронницкие новости» осуществляется **ЕЖЕДНЕВНО** (кроме субботы и воскресенья) с 9.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
В ВЫПУСКАЕМЫЙ НОМЕР прием заканчивается **ВО ВТОРНИК** в 15.00
ТЕЛЕФОНЫ РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА:
8 (977) 870-73-55, 8 (496) 46-44-200

Один из индуистских богов, воплощение Вишну	Доброкачественная опухоль на жировой ткани					Капкан, сеть для ловли зверей	Математический признак учености
		Морская капуста	Орудие смертной казни				
Морское божество (греч. миф.)	Омар без клешней			Человек, отклонившийся от церковных догм		Насилие вплоть до уничтожения	
		Тысяча тысяч	Род кустарников семейства вересковых				
Спутник стыда	Погрешность, изъян, пробел			Страна, в которой Нил самый широкий		Аморфный драгоценный камень	
		Город в Одесской области	Радиоактивный элемент				
Североатлантический альянс	Разновидность водоема	Относящийся к мотору		И Ришар, и Безухов			
		Историческая провинция на востоке Франции	Белорусский танец	Выделанная шкура животного		Собрание репродукций, фотографий	
Красная утка	Лучший друг зятя			Лист в венке победителя			
		К Р И Ш Н Л А Н Г И У С Т Е Р Е Т С Т И К	Оружейная фирма, Франция	Итог подкладывания свиньи			
		П Р О М Т Е И Н Е Д О Ч Е Т Г И П Е Т Е Р					
		С Р А М О Т А Р Е Н И Н А					
		Н А Т Е О Э Л Ъ А С					
		О Г Р А Р Ъ А С					
		Ш Н А П И С					
Немецкая водка	Комочек вещества	Ш Л Л О К А С К А Н Д Р	Ю Р Ь Б О О В И	Российский конструктор вертолетов	Строение для сушки снопов		
	Город в Италии с «падающей» башней	Ш М А И С К Р А С Т Ы Д Р	К А Л Ф Е Д Р А Ш Х У Р Н А С К А Р				
		Р О Т А	И Ц З У М О Р А	Шкаф с выдвижными ящиками	Глупец царя небесного (посл.)	Круглый червь, глиста	
Система немецкого автомата	Английский философ эмпирик						
	Возвышение для лектора	И Македонский, и Пушкин	Народ Африки	Морское судно с косыми парусами			
			Остатки от кофе, материал для гадания		Человек с русыми волосами	Исток Тунгуски	
Сорт абрикосов	Американские индейцы, США	Кусочек расколовшегося стекла	Представитель зимнего вида спорта	Начинка огнетушителя	Российский «двойник» Пьера Ришара		
						Уважительное обращение к пожилой восточной женщине	
Частица бенгальского огня	Подразделение человечества				Человек редкой язвительности		
Воинское подразделение		Франц. куртизанка ... де Лакло	Народ Азии			Народ Азии	
	Позор, бесчестье			Венгерский писатель, роман «Золотой саркофаг»			

ПЕРВАЯ СТОБАЛЛЬНИЦА ЕГЭ ПО ХИМИИ

Выпускница Бронницкой Гимназии Анастасия ЛАДЫГИНА получила наивысший результат Единого госэкзамена: первые 100 баллов по химии среди бронницких школьников за все годы сдачи ЕГЭ. Точнее говоря, это пока единственный случай в истории нашего города.

Одаренную одиннадцатиклассницу тепло поздравил глава городского округа Дмитрий Лысенков: «Учащиеся наших городских школ традиционно добиваются высоких результатов в обучении. И нынешний год не стал исключением. Выпускница гимназии имени Александра Пушкина Анастасия Ладыгина получила наивысший результат Единого госэкзамена: первые сто баллов по химии среди бронницких школьников за все годы сдачи ЕГЭ. Поздравляю выпускницу со столь значимым достижением, желаю успехов и удачи в поступлении в выбранный университет!»

Поясним, ЕГЭ по химии состоит из двух частей, а на сдачу экзамена дается 3,5 часа. В первой части 28 заданий, в которых нужен краткий ответ. Во второй части - 6 заданий с требованием развернутого ответа. В них нужно записывать уравнения химических реакций и решать сложные математические задачи. Анастасия со всем этим справилась более чем успешно.

Корр. «БН»



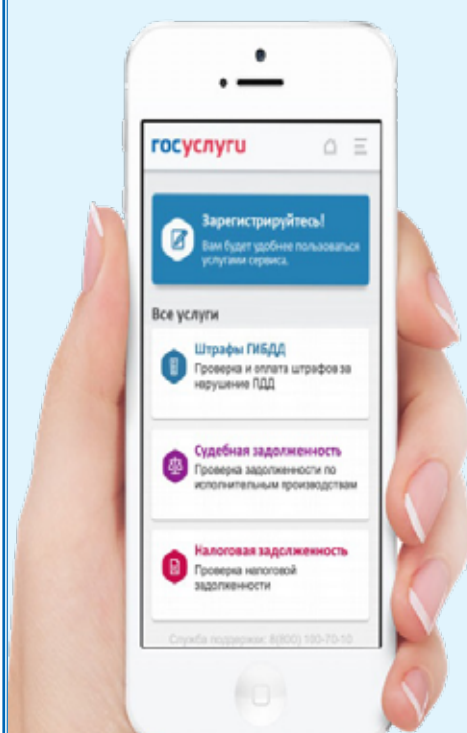
ОТ ВСЕЙ ДУШИ ПОЗДРАВЛЯЕМ С 35-ЛЕТИЕМ ОПЕРАТОРА БНТВ АЛЕКСЕЯ КОВАЛЕНКО!

Ты уже не первый год работаешь на городском ТВ и уже проявил себя как перспективный, общительный и творчески растущий работник. Все мы ценим в тебе мобильного и безотказного оператора, который всегда охотно выезжает на съемки и способен правильно снять нужный телесюжет. Более того, ты умеешь действовать и как корреспондент, особенно при освещении спортивных состязаний, и сам уверенно смотришься в кадре. Желаем тебе новых достижений, творческого подхода к любому редакционному заданию, интересных операторских находок, постоянного роста мастерства и настоящей увлеченности своей профессией! Оставайся таким же располагающим к себе, общительным, жизнерадостным человеком! Живи и действуй, как и прежде, с улыбкой! Будь счастлив в семейной жизни! Здоровья, удачи, благополучия тебе, супруге и твоему потомству, всем родным и близким!



БНТВшники

ГОСУСЛУГИ В КАРМАНЕ



ЗАГРУЗИ Добродел

Мы
в Подмоскowie
**РЕШАЕМ
ПРОБЛЕМЫ
ВМЕСТЕ**
на сайте
WWW.VMESTE.MOSREG.RU
Присылайте ваши жалобы
или пожелания –
мы найдем решения.
А. Ю. Воробьева, Губернатор Московской области

РАСПИСАНИЕ СЕАНСОВ КИНОТЕАТРА МУК КДЦ «БРОННИЦЫ»

13 - 19 ИЮНЯ	2D 12+ НЕПОСЛУШНИКИ 250 рублей	2D 12+ БАР МОСКВАЧКИ 250 рублей	2D 6+ МАНЮНЯ. ПРИКЛЮЧЕНИЯ В МОСКВЕ 250 рублей
13 ИЮНЯ ЧТ	12:00 16:00	18:10	14:10
14 ИЮНЯ ПТ	12:00 16:00	18:10	14:10
15 ИЮНЯ СБ	12:00 16:00	18:10	14:10
16 ИЮНЯ ВС	12:00 16:00	18:10	14:10
19 ИЮНЯ СР	12:00 16:00	18:10	14:10

ПОНЕДЕЛЬНИК И ВТОРНИК КИНОТЕАТР НЕ РАБОТАЕТ!

лето В ПОДМОСКОВЬЕ

Библиотечно-информационный и досуговый центр (ул.Советская, 71)

- 17-21 июня** Программа летнего чтения «Читают книжки девчонки и мальчишки» 6+
17 июня 15:00 Клуб «ФрендЗона» 6+
21 июня 15:00 Кружок «Оригами-мир». Мастер-класс «Часы» 6+
 16:00 Кружок «Волшебная глина». Мастер-класс по лепке 6+
 16:00 КиноСкоп 0+

ул.Московская, 120

- Предварительная запись по телефону: +7 (496) 466-58-33 (10:00-18:00)** Программа летнего чтения «Заряди свой интеллект» 12+
17-28 июня
18 июня 10:10 Кружок «Крошечка» 0+
19 июня 12:00 Информационный час «Зло по имени «Наркотик» 12+
21 июня 10:00 Кружок «Крошечка» 0+

Музей истории города Бронницы (Советская, д.71)

Справки и запись по телефону: 8 (985) 421-67-71

- 15 июня** 12:00 Мастер-класс «Роспись деревянной вазы» 6+
 14:00 Мастер-класс «Начинающий фотограф» 6+
20 июня 14:00 Мастер-класс «Корзиночка из трикотажной пряжи» 6+
22 июня 12:00 Мастер-класс «Роспись деревянной свистульки» 6+



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Администрацией городского округа Бронницы Московской области (далее - Администрация) рассматривается ходатайство Акционерного Общества «Мособлгаз» об установлении публичного сервитута на частях земельных участков с кадастровыми номерами 50:62:0020103:50 и 50:62:0020103:9, расположенным в границах городского округа Бронницы Московской области, в целях строительства и эксплуатации существующего объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей, капитального и текущего ремонта, принадлежащего АО «Мособлгаз» на праве собственности.

Заявления правообладателей земельных участков об учете их прав (обременений) с копиями подтверждающих документов могут быть направлены в Администрацию в течение 30 дней со дня опубликования настоящего сообщения по адресу электронной почты: bron@mosreg.ru по следующей форме:

Заявление об учете прав (обременений) на земельный участок				
ФИО правообладателя	Кадастровый номер земельного участка	вид права	основание возникновения права	почтовый адрес и/или адрес электронной почты правообладателя
Приложение: копия документа, подтверждающего право на земельный участок				

*Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута, перечнем земельных участков, описанием местоположения границ публичного сервитута можно на сайте: www.bronadmin.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БРОННИЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 07.06.2024 № 468

О внесении изменений в муниципальную программу «Образование»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса РФ от 31.07.1998 № 145-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области от 15.12.2023 № 241/2023-ОЗ «О бюджете Московской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов», постановлениями Администрации городского округа Бронницы Московской области от 13.12.2022 № 700 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ городского округа Бронницы» и от 21.09.2022 № 487 «Об утверждении Перечня муниципальных программ городского округа Бронницы, подлежащих реализации в 2023 году и плановом периоде» Администрация городского округа Бронницы Московской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в муниципальную программу «Образование», утвержденную постановлением Администрации городского округа Бронницы Московской области от 24.01.2023 № 35 (с изм. от 04.04.2023 № 215, от 20.07.2023 №523, от 22.08.2023 № 653, от 28.12.2023 №1107, от 06.03.2024 № 182, от 29.03.2024 № 251), согласно приложению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Бронницкие новости» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Бронницы Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава городского округа Д.А.Лысенков

Изменения в муниципальную программу «Образование», утвержденную постановлением Администрации городского округа Бронницы Московской области от 24.01.2023 № 35 (с изм. от 04.04.2023 № 215, от 20.07.2023 №523, от 22.08.2023 № 653, от 28.12.2023 №1107, от 06.03.2024 № 182, от 29.03.2024 № 251) см. на оф. сайте администрации г.о.Бронницы по адресу: bronadmin.ru.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА БРОННИЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ от 07.06.2024 № 469

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Бронницы Московской области в части корректировки градостроительных регламентов, графической части и порядка их применения

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 16.1 Закона Московской области от 07.03.2007 № 36/2007-ОЗ «О генеральном плане развития Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1182/51 «Об утверждении порядка подготовки, согласования, направления проекта правил землепользования и застройки поселения, городского округа на утверждение в орган местного самоуправления муниципального района Московской области, в орган местного самоуправления городского округа Московской области», решением Градостроительного совета Московской области (протокол от 22.05.2024 № 20), учитывая рекомендации Комиссии по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (протокол от 22.05.2024 №20), на основании Устава муниципального образования «городской округ Бронницы» Московской области Администрация городского округа городского округа Бронницы Московской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

- Внести изменения в Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Бронницы Московской области в части корректировки градостроительных регламентов, графической части и порядка их применения, утвержденные постановлением Администрации городского округа Бронницы Московской области от 24.09.2021 № 448 (с изм. от 29.06.2022 № 320, от 26.12.2022 № 734, от 30.08.2023 № 686), согласно приложению к настоящему постановлению.
- Опубликовать настоящее постановление в газете «Бронницкие новости» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Бронницы Московской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Бронницы Московской области М.Н. Батурина.

Глава городского округа Д.А. Лысенков

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (ЧАСТИ ТЕРРИТОРИИ) ГОРОДСКОГО ОКРУГА БРОННИЦЫ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ В ЧАСТИ КОРРЕКТИРОВКИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТОВ, ГРАФИЧЕСКОЙ ЧАСТИ И ПОРЯДКА ИХ ПРИМЕНЕНИЯ

ГЛАВА 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Общие положения

1. Правила землепользования и застройки городского округа Бронницы Московской области (далее – Правила, настоящие Правила) являются документом градостроительного зонирования, принятым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Московской области о градостроительной деятельности, в области земельных отношений, охраны окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, на основании Устава городского округа Бронницы Московской области (далее – городской округ), муниципальных правовых актов, определяющих основные направления социально-экономического и градостроительного развития городского округа, с учетом требований технических регламентов, положения о территориальном планировании, содержащегося в генеральном плане городского округа (далее – генеральный план), результатов общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил и предложений заинтересованных лиц.

2. Правила подготовлены применительно к части территории городского округа, за исключением территорий земель лесного фонда (часть территории городского округа).

Границы части территории городского округа, применительно к которой подготовлены Правила, установлены границами территориальных зон, определенных на карте градостроительного зонирования (часть II Правил).

3. Правила обязательны для исполнения органами государственной власти, органами местного самоуправления, физическими и юридическими лицами.

4. Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации (далее – официальное опубликование), и размещению на официальном сайте городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт городского округа).

5. Утвержденная в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации документация по планировке территории, градостроительные планы земельных участков, выданные до вступления в силу настоящих Правил разрешения на строительство, разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, являются действительными.

6. В соответствии с Постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 № 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области» город Бронницы отнесен к историческим поселениям регионального значения.

Статья 2. Назначение и содержание Правил

1. Правила разработаны в целях:

- создания условий для устойчивого развития территории городского округа, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;
- создания условий для планировки территории городского округа;
- обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей

земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа;

- создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа.

2. Правила включают в себя:

2.1. Порядок применения Правил и внесения в них изменений (часть I Правил), содержащий положения:

- о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления (иными уполномоченными органами);
- об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами;
- о подготовке документации по планировке территории;
- о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
- о внесении изменений в настоящие Правила;
- о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.

2.2. Карту (карты) градостроительного зонирования (часть II Правил).

- Карту (карты) градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории;
- Карту (карты) градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ИСОГД МО);
- Карту (карты) градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений (по сведениям ЕГРН);
- Карту (карты) градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

2.3. Градостроительные регламенты (часть III Правил).

2.4. Приложение «Сведения о границах территориальных зон», содержащее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3. Правилами в части установления границ территориальных зон и градостроительных регламентов обеспечена возможность размещения на территориях городского округа предусмотренных документами территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения (за исключением линейных объектов).

Статья 3. Порядок установления территориальных зон

1. В результате градостроительного зонирования могут определяться жилые, общественно-деловые, производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур, зоны сельскохозяйственного использования, зоны рекреационного назначения, зоны особо охраняемых территорий, зоны специального назначения, зоны размещения военных объектов и иные виды территориальных зон.

2. Территориальные зоны, определенные в результате градостроительного зонирования на территории городского округа, отображены на карте градостроительного зонирования. Границы территориальных зон (характерные точки), отображенные на карте градостроительного зонирования, установлены с точностью 5 метров (с учетом масштаба карты 1:10000) в соответствии с Приказом Росреестра от 23.10.2020 N П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-мест».

Для земельных участков в пределах территориальных зон, границы которых установлены с учетом функциональных зон, определенных генеральным планом без учета принципа деления земель по целевому назначению на категории, границы таких территориальных зон и градостроительные регламенты считаются установленными после изменения категории земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую в порядке, предусмотренном земельным законодательством.

3. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке устанавливаются территории, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. В отношении таких территорий заключается один или несколько договоров о комплексном развитии территории.

3.1. Если иное не предусмотрено нормативным правовым актом Московской области, решение о комплексном развитии территории может быть принято в отношении территории, которая в соответствии с правилами землепользования и застройки на дату принятия указанного решения не определена в качестве такой территории, либо в отношении территории, границы которой не совпадают с границами территории, указанной в правилах землепользования и застройки в качестве территории, в отношении которой допускается осуществление деятельности по ее комплексному развитию.

4. На карте градостроительного зонирования отображены границы населенных пунктов, входящих в состав городского округа.

5. В состав графической части Правил входит карта (карты) с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

6. На карте градостроительного зонирования устанавливаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и отображаются на отдельной карте.

7. Границы территориальных зон установлены с учетом:

- возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
- функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом;
- определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации территориальных зон;
- сложившейся планировки территории и существующего землепользования;
- планируемых изменений границ земель различных категорий;
- предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках;
- историко-культурного опорного плана исторического поселения регионального значения.

8. Границы территориальных зон установлены по:

- линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющих транспортные потоки противоположных направлений;
- красным линиям;
- границам земельных участков;
- границам населенных пунктов в пределах городского округа;
- границам городского округа;
- естественным границам природных объектов;
- иным границам.

9. Границы территориальных зон должны отвечать требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне, за исключением земельного участка, границы которого в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.

10. Карта (карты) градостроительного зонирования применяется одновременно с картой (картами) с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия.

11. Правилами для каждой территориальной зоны индивидуально, с учетом особенностей ее расположения и развития, а также возможности территориального сочетания различных видов использования земельных участков, установлен градостроительный регламент.

Статья 3.1. Территории пересечения государственного лесного реестра и Единого государственного реестра недвижимости

На карте градостроительного зонирования отображены территории пересечения земель лесного фонда (по сведениям государственного лесного реестра) с границами земельных участков, сведения о местоположении которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – «территории пересечения»). В отношении земельного участка, полностью или частично расположенного в границах «территории пересечения», применяются градостроительные регламенты соответствующей территориальной зоны в случаях:

- наличия судебного акта, вступившего в законную силу, в отношении земельного участка, подтверждающего законность возникновения прав на такой земельный участок;
- отсутствия в границах земельного участка территорий лесничеств (по данным Единого государственного реестра недвижимости);
- наличия распоряжения Правительства Московской области об утверждении предложений относительно местоположения границ населенного пункта образуемых из лесного поселка.

Статья 4. Зоны с особыми условиями использования территорий

1. На карте с отображением границ зон с особыми условиями использования территорий, входящей в состав графических материалов Правил, в соответствии с законодательством Российской Федерации могут отображаться следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

№ п/п	Вид зоны	Основание
1	зоны охраны объектов культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статья 34; Постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации») (далее – ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ); Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 24.04.2019 N 35PB-90 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила Пущина Ивана Ивановича (1798-1859)», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Бронницы, город Бронницы, у стен церкви Михаила Архангела, расположенной по улице Советской, дом 61а»; Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 24.04.2019 N 35PB-88 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Родевицкий монастырь, XVII-XVIII вв.: Иерусалимский собор; Церковь Михаила Архангела; Колокольня», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Бронницы, город Бронницы, улица Советская, дома 61а, 61б, 61в»; Распоряжение Министерства культуры Московской области от 20.01.2009 N 14-Р (ред. от 18.02.2011) «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьбы священника» в городе Бронницы Московской области»; Распоряжение Министерства культуры Московской области от 10.04.2014 N 127-Р «О внесении изменений в распоряжение Министерства культуры Московской области от 20.01.2009 № 14-Р-«Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения – «Усадьбы священника» в городе Бронницы Московской области»; Распоряжение Министерства культуры Московской области от 10.04.2014 N 126-Р «О внесении изменений в распоряжение Министерства культуры Московской области от 03.11.2009 N 368-Р «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание казарм конного полка, начала XIX в.» в городе Бронницы Московской области»; Распоряжение Министерства культуры Московской области от 08.04.2014 N 117-Р «О внесении изменений в распоряжение Министерства культуры Московской области от 10.02.2009 N 37-Р -«Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения - церкви Успения Пресвятой Богородицы, 1871 г., в городе Бронницы Московской области»; Распоряжение Главного управления культурного наследия Московской области от 31.01.2022 N 34PB-32 «Об утверждении границы территории и режима использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Комплекс памятников, XVII-XIX вв.: здание Присутственных мест, 1-я пол. XIX в.», расположенного по адресу: Московская область, городской округ Бронницы, город Бронницы, улица Красная, дом 57»; Решение Исполнительного комитета Московского областного совета депутатов трудящихся от 28.03.1972 N 317/7 «О дополнительной постановке на государственную охрану республиканского и местного значения памятников истории и культуры Московской области»; Постановление Правительства Московской области от 15.03.2002 N 84/9 (ред. от 18.06.2014) «Об утверждении списка памятников истории и культуры».
2	защитная зона объекта культурного наследия	Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статья 34.1.
3	охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)	Постановление Правительства Российской Федерации от 18.11.2013 № 1033 «О порядке установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов по производству электрической энергии и особым условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»); Постановление Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особым условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (вместе с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особым условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»).
4	охранная зона железных дорог	Постановление Правительства Российской Федерации от 12.10.2006 № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ); Приказ Минтранса России от 06.08.2008 № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».
5	придорожные полосы автомобильных дорог	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статья 26.
6	охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», статья 28; Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»; Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах».
7	охранная зона линий и сооружений связи	Постановление Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ).
8	приаэродромная территория	Воздушный кодекс Российской Федерации, статья 47; Постановление Правительства Российской Федерации от 02.12.2017 № 1460 «Об утверждении Положения о приаэродромной территории и Правил разрешения разногласий, возникающих между высшими исполнительными органами государственной власти субъектов российской федерации, уполномоченными Правительством Российской Федерации федеральными органами исполнительной власти и Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека при согласовании проекта акта об установлении приаэродромной территории и при определении границ седьмой подзоны приаэродромной территории».
9	зона охраняемого объекта	Федеральный закон от 27.05.1996 № 57-ФЗ «О государственной охране», статья 15; Постановление Правительства РФ от 31.08.2019 N 1132 «Об утверждении Положения о зоне охраняемого объекта».
10	зона охраняемого военного объекта, охранный зона военного объекта, запретные и специальные зоны, устанавливаемые в связи с размещением указанных объектов	Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 405 «Об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны» (вместе с «Положением об установлении запретных и иных зон с особыми условиями использования земель для обеспечения функционирования военных объектов Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов, выполняющих задачи в области обороны страны») применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
11	охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», часть 10 статьи 2; Постановление Правительства Российской Федерации от 19.02.2015 № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ); Постановление Правительства Московской области от 11.02.2009 № 106/5 «Об утверждении Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий в Московской области».
12	охранная зона стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением	Федеральный закон от 19.07.1998 № 113-ФЗ «О гидрометеорологической службе», часть 3 статьи 13; Постановление Правительства РФ от 17.03.2021 N 392 «Об утверждении Положения об охранной зоне стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей среды, ее загрязнением, о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. N 972 и признании не действующим на территории Российской Федерации постановления Совета Министров СССР от 6 января 1983 г. N 19».
13	водоохранная (рыбоохранная) зона	Водный кодекс Российской Федерации, ч. 1 статья 65; Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», статья 56; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
14	прибрежная защитная полоса; береговая полоса	Водный кодекс Российской Федерации, часть 6 статьи 6 и часть 2 статьи 65; Постановление Правительства Российской Федерации от 10.01.2009 № 17 «Об утверждении Правил установления границ водоохраных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов» применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
15	округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов	Федеральный закон от 23.02.1995 № 26-ФЗ «О природных лечебных ресурсах, лечебно-оздоровительных местностях и курортах»; Постановление Правительства Российской Федерации от 07.12.1996 № 1425 «Об утверждении Положения об округах санитарной и горно-санитарной охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов федерального значения» применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
16	зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны	Водный кодекс Российской Федерации, статья 34; Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», статья 18. До утверждения Правительством РФ Положения о зонах санитарной охраны такие зоны устанавливаются в соответствии с требованиями ст. 106 ЗК РФ в порядке, установленном до 04.08.2018 (ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ); Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02» (вместе с «СанПиН 2.1.4.1110-02. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. Санитарные правила и нормы», утв. Главным государственным санитарным врачом РФ 26.02.2002); СП 2.1.4.2625-10 «Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы» (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2010 № 45); Решение Исполкома Моссовета и Мособлисполкома от 17.04.1980 № 500-1143 «Об утверждении проекта установления красных линий границ зон санитарной охраны источников водоснабжения г. Москвы в границах ЛПЗП» (относятся к информации ограниченного доступа в соответствии с Законом Российской Федерации от 21.07.1993 № 5485-1 «О государственной тайне»); Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2006 № 703 «Об утверждении Правил резервирования источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения».
17	зоны затопления и подтопления	Водный кодекс Российской Федерации, статья 67.1; Постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «О зонах затопления, подтопления» (вместе с «Положением о зонах затопления, подтопления»).
18	санитарно-защитная зона	Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», статья 12; Постановление Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон» (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ).
19	зона ограничений передающего радиотехнического объекта, являющегося объектом капитального строительства	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 09.06.2003 № 135 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03» (вместе с «СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03. 2.1.8. Физические факторы окружающей природной среды. 2.2.4. Физические факторы производственной среды. Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы»).
20	охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети	Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», часть 14 статьи 8; Постановление Правительства РФ от 21.08.2019 N 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети» (вместе с «Положением об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети»).
21	зона наблюдения	Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии», статья 31; До утверждения Правительством Российской Федерации Положения о зоне наблюдения такие зоны устанавливаются в соответствии с требованиями ст. 106 ЗК РФ в порядке, установленном до 04.08.2018 (ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ).
22	зона безопасности с особым правовым режимом	Федеральный закон от 21.11.1995 № 170-ФЗ «Об использовании атомной энергии», статья 31; Распоряжение Правительства Российской Федерации от 04.05.2017 № 862-р «Об утверждении перечня объектов использования атомной энергии, в целях повышения уровня антитеррористической защищенности которых устанавливается зона безопасности с особым правовым режимом».
23	рыбохозяйственная заповедная зона	Федеральный закон от 20.12.2004 № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов», статья 49;

		Постановление Правительства Российской Федерации от 05.10.2016 № 1005 «Об утверждении Правил образования рыбохозяйственных заповедных зон» применяется с учетом требований статьи 106 Земельного кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ.
24	зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)	Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Постановление Правительства Российской Федерации от 08.09.2017 № 1083 «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов и о внесении изменений в Положение о представлении в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, федеральными органами исполнительной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления дополнительных сведений, воспроизводимых на публичных кадастровых картах»; Постановление Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»; Правила охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 № 9) (вместе с «Положением о взаимоотношениях предприятий, коммуникации которых проходят в одном техническом коридоре или пересекаются»).
25	охранная зона гидроэнергетического объекта	Водный кодекс Российской Федерации, часть 3 статьи 62; Постановление Правительства Российской Федерации от 06.09.2012 № 884 «Об установлении охранных зон для гидроэнергетических объектов» (вместе с «Правилами установления охранных зон для гидроэнергетических объектов») (применяется с учетом требований статьи 106 Земельного Кодекса РФ в соответствии с частью 16 статьи 26 ФЗ от 03.08.2018 № 342-ФЗ).
26	охранная зона объектов инфраструктуры метрополитена	СП 120.13330.2022 «СНиП 32-02-2003 Метрополитены» (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.12.2022 № 1131/пр).
27	охранная зона тепловых сетей	Приказ Минстроя РФ от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

ГЛАВА 2. РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УПОЛНОМОЧЕННЫМИ ОРГАНАМИ

Статья 5. Перераспределение полномочий между органами местного самоуправления городского округа и уполномоченными Правительством Московской области центральными исполнительными органами Московской области

1. Полномочия органов местного самоуправления городского округа и центральных исполнительных органов Московской области в области градостроительной деятельности и земельных отношений перераспределены в порядке, предусмотренном частью 1.2 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Закона Московской области от 24.07.2014 № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Закона Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Закона Московской области от 27.12.2017 № 250/2017-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области по комплексному развитию территории», Закона Московской области от 26.01.2021 N 2/2021-ОЗ «О некоторых вопросах комплексного развития территорий муниципальных образований Московской области и о внесении изменений в некоторые законы Московской области по вопросам перераспределения полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области по комплексному развитию территории», Закона Московской области от 26.01.2021 N 2/2021-ОЗ «О некоторых вопросах комплексного развития территорий муниципальных образований Московской области и о внесении изменений в некоторые законы Московской области по вопросам перераспределения полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области и наделения органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области по комплексному развитию территории», Закона Московской области от 10.12.2020 N 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений» и постановления Правительства Московской области от 31.07.2023 № 565-ПП «Об образовании комиссий по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области».

2. Срок наделения органов местного самоуправления городского округа государственными полномочиями в области градостроительной деятельности определяется Законами Московской области.

Статья 6. Полномочия уполномоченных Правительством Московской области центральных исполнительных органов Московской области

1. Уполномоченные Правительством Московской области центральные исполнительные органы Московской области (далее – уполномоченный орган) осуществляют полномочия по:

1) подготовке генерального плана, а также по внесению в него изменений, за исключением полномочий, предусмотренных статьями 5.1, частями 3 и 3.1 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) подготовке Правил, а также по внесению в них изменений, за исключением полномочий, предусмотренных статьями 5.1, частями 11-14 статьи 31 и частями 1-3 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

3) принятию решения о подготовке документации по планировке территории городского округа, обеспечению подготовки документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и утверждению документации по планировке территории в границах городского округа с учетом особенностей, указанных в части 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением полномочий по организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений;

3.1) подготовке, регистрации и выдаче градостроительных планов земельных участков в городском округе;

3.2) принятию решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечению подготовки документации по планировке территории (внесению изменений) и утверждению документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения городского округа, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств местного бюджета городского округа и размещение которого планируется на территории двух и более муниципальных районов, городских округов, имеющих общую границу, в границах Московской области, по согласованию с иными муниципальными районами, городскими округами, на территориях которых планируется строительство, реконструкция такого объекта;

4) выдаче разрешения на строительство (внесению изменений, в том числе в связи с необходимостью продления срока действия), прекращению действия разрешения на строительство, разрешения на ввод объектов в эксплуатацию, при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории городского округа;

5) принятию решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, за исключением организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений;

6) принятию решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за исключением организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений;

7) ведению государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в части, касающейся осуществления градостроительной деятельности на территориях городских округов, и предоставление сведений, документов и материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

8) переводу земель, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую в отношении земель сельскохозяйственного назначения и случаев перевода земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов;

9) согласованию документации по планировке территории, подготовленной на основании решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, до ее утверждения;

10) согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства;

11) подготовке единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа, по подготовке в него изменений, за исключением организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний.

2. Правительство Московской области или уполномоченные им центральные исполнительные органы Московской области осуществляют иные полномочия в сфере регулирования вопросов землепользования и застройки, предусмотренные Законами Московской области, иными нормативными правовыми актами Московской области.

Статья 7. Полномочия органов местного самоуправления городского округа

1. Органы местного самоуправления городского округа наделяются государственными полномочиями по:

1) распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, расположенными на территории городского округа, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности;

2) предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа, за исключением случаев предоставления земельных участков для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения;

3) переводу земель, находящихся в частной собственности, из одной категории в другую, за исключением земель сельскохозяйственного назначения и случаев перевода земель населенных пунктов в земли иных категорий и земель иных категорий в земли населенных пунктов;

4) подготовке проекта решения о:

- комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены многоквартирные дома, указанные в части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской

Федерации (далее - комплексное развитие территории жилой застройки);

- комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены объекты капитального строительства, указанные в части 4 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - комплексное развитие территории нежилкой застройки);

4.1) опубликованию проектов решений, указанных в пункте 4 настоящей части, в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;

4.2) направлению предложения о заключении договора о комплексном развитии территории нежилкой застройки всем правообладателям объектов недвижимого имущества, расположенных в границах такой территории;

4.3) инициированию проведения общих собраний собственников многоквартирных домов, не признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции и включенных в проект решения о комплексном развитии территории жилой застройки по вопросу включения многоквартирного дома в решение о комплексном развитии территории жилой застройки;

4.4) принятию решения о:

- комплексном развитии территории жилой застройки и его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;
- комплексном развитии территории нежилкой застройки и его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;
- комплексном развитии территории, осуществляемом в границах одного или нескольких элементов планировочной структуры, их частей, в которых расположены земельные участки, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в том числе с расположенными на них объектами капитального строительства, при условии, что такие земельные участки, объекты капитального строительства не обременены правами третьих лиц (далее - комплексное развитие незастроенной территории) и его опубликование в порядке, установленном для официального опубликования правовых актов, иной официальной информации;

4.5) заключению договора о:

- комплексном развитии территории жилой застройки за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- комплексном развитии территории нежилкой застройки, в том числе с правообладателями, выразившими в письменной форме согласие на его заключение в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- комплексном развитии незастроенной территории за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- комплексном развитии территории по инициативе правообладателей с такими правообладателями;

5) направлению уведомлений о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории городского округа;

6) направлению уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке на территории городского округа;

7) направлению уведомлений о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа;

8) направлению уведомлений о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности с указанием всех оснований при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территории городского округа;

9) принятию решения об установлении соответствия между разрешенным использованием земельного участка и видом разрешенного использования земельных участков, установленным классификатором видов разрешенного использования земельных участков;

10) принятию решения о выборе основного и вспомогательного вида разрешенного использования земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из предусмотренных документами градостроительного зонирования;

11) установлению сервитута, публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского округа, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

2. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют полномочия по:

1) организации и проведению публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам землепользования и застройки;

2) утверждению генерального плана, утверждению изменений в генеральный план;

3) утверждению Правил, внесению изменений в Правила;

4) утверждению местных нормативов градостроительного проектирования городского округа (изменений в них);

5) принятию решения об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

6) принятию решения о предварительном согласовании предоставления земельных участков, за исключением случаев, установленных законодательством Российской Федерации;

7) осуществлению муниципального земельного контроля.

3. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют в установленном указанными органами порядке информирование граждан о порядке строительства объектов капитального строительства на земельных участках, предназначенных для ведения гражданами личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

4. Органы местного самоуправления городского округа осуществляют иные полномочия, отнесенные в соответствии с законодательством Российской Федерации и Законами Московской области к полномочиям органов местного самоуправления городского округа.

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области

1. Комиссия по подготовке проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа и по подготовке проекта правил землепользования и застройки в Московской области (далее – Комиссия) – постоянно действующий межведомственный орган Московской области, который создан для обеспечения выполнения задач градостроительного зонирования и обеспечения устойчивого развития территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования.

2. Состав Комиссии утверждается постановлением Правительства Московской области.

3. К основным функциям Комиссии относятся:

1) обеспечение подготовки проекта Правил;

2) обеспечение подготовки проекта единого документа территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа;

3) обеспечение подготовки внесения изменений в Правила;

4) обеспечение подготовки внесения изменений в единый документ территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа;

5) обеспечение предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

6) обеспечение предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

4. В целях реализации полномочий Комиссия имеет право запрашивать и получать необходимые для работы материалы и сведения по рассматриваемому вопросу.

5. Заседания Комиссии ведет председатель Комиссии, а в случае его отсутствия – заместитель председателя Комиссии.

Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют более половины от установленного числа членов Комиссии.

6. Решения Комиссии принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии (при равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим) и оформляются протоколом, который подписывается ответственным секретарем Комиссии и утверждается председательствующим на заседании Комиссии.

7. Решения Комиссии вступают в силу с даты подписания протокола заседания Комиссии.

8. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. В заседаниях Комиссии могут принимать участие эксперты, специалисты, представители органов местного самоуправления и представители иных заинтересованных сторон. Решение о необходимости участия перечисленных лиц принимается председателем Комиссии.

Статья 9. Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа

1. В целях организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил, по проекту о внесении изменений в Правила, по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства создается (создана) Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки городского округа (далее – Комиссия городского округа).

2. В состав Комиссии городского округа включаются представители:

- представительных и исполнительно-распорядительных органов местного самоуправления городского округа;
- центрального исполнительного органа Московской области, проводящего государственную политику и осуществляющего управление в сфере архитектуры и градостроительной деятельности Московской области (при наличии согласия руководителя уполномоченного органа).

В состав Комиссии городского округа могут быть включены иные заинтересованные лица.

3. Персональный состав Комиссии городского округа и порядок ее деятельности утверждаются главой городского округа в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законами Московской области.

4. Председатель Комиссии городского округа назначается главой городского округа из числа представителей администрации



№ п/п	Наименование ВРИ	К о д (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельных н о г о участка (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику***	
			min	max				
8	Здравоохранение	3.4	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
9	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
10	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
11	Медицинские организации особого назначения	3.4.3	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению	
12	Образование и просвещение	3.5	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
13	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
14	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
15	Культурное развитие	3.6	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
16	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
17	Парки культуры и отдыха	3.6.2	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению	
18	Общественное управление	3.8	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	

№ п/п	Наименование ВРИ	К о д (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельных участков (м)*	Требования к архитектурно-градостроительному облику***	
			min	max				
21	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению	
22	Ветеринарное обслуживание	3.10	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
23	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
24	Приюты для животных	3.10.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
25	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
26	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
27	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению	
28	Оборудованные площадки для занятий спортом	5.1.4	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению	
29	Водный спорт	5.1.5	Не подлежат установлению			3	Не подлежат установлению	
30	Авиационный спорт	5.1.6	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
31	Спортивные базы	5.1.7	Не подлежат установлению			3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)	
32	Связь	6.8						

В состав рекреационных зон включены:
- зона парков (Р-1)
- природно-рекреационная зона (Р-2)
- зона объектов физической культуры и массового спорта (в границах населенного пункта) (Р-4(НП))
- зона объектов отдыха и туризма (в границах населенного пункта) (Р-5(НП))
Р-1 - ЗОНА ПАРКОВ

Зона парков Р-1 установлена для обеспечения условий сохранения и использования земельных участков озеленения в целях проведения досуга населением, а также для создания экологически чистой окружающей среды в интересах здоровья населения, сохранения и воспроизводства зеленых насаждений, обеспечение их рационального использования. Зона включает в себя территории, занятые скверами, бульварами, прудами, озерами, объектами, связанными с обслуживанием данной зоны, а также для размещения объектов досуга и развлечений граждан.

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться в части, не противоречащей утвержденным режимам зон охраны объектов культурного наследия.
Основные виды разрешенного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	К о д (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Требования к архитектурно-градостроительному облику*
			min	max			
1	Культурное развитие	3.6	1 000	Не подлежат установлению	50%	3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)
2	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Не подлежат установлению		50%	3	Устанавливаются (ст. 42 настоящих Правил)
3	Парки культуры и отдыха	3.6.2	1 000	Не подлежат установлению	50%	3	Не подлежат установлению
4	Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях	3.9.1	Не подлежат установлению				Не подлежат установлению
5	Площадки для занятий спортом	5.1.3	Не подлежат установлению		0%	Не подлежат установлению	Не подлежат установлению
6	Оборудов						

№ п/п	Наименование ВРИ	К о д (чис- ловое о б о - з н а - чение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максималь- ный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минималь- ные отступы от границ земельного участка (м)
			min	max		
1	Религиозное использование	3.7	1 000	100 000	50%	3
2	Магазины	4.4	500	10 000	50%	3
3	Служебные гаражи	4.9	1 000	20 000	75%	3
4	Стоянка транспортных средств	4.9.2	1 000	20 000	75%	3

СП-3 - ЗОНА ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Зона иного специального назначения СП-3 установлена для обеспечения условий использования земельных участков, предназначенных для специализированного назначения – размещения объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управления ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности; размещение объектов, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий; размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения).

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться в части, не противоречащей утвержденным режимам зон охраны объектов культурного наследия.

Основные виды разрешенного использования

№ п/п	Наименование ВРИ	К о д (чис- ловое о б о - з н а - чение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максималь- ный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей
----------	------------------	--	---	--	---

№	Наименование параметра	Значение параметра
22	Удаленность до объектов социальной и транспортной инфраструктур	В соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Виды разрешенного использования	
ТИП	ВРИ
Основные:	2.1 Для индивидуального жилищного строительства 2.11 Малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.5 Среднеэтажная жилая застройка 2.7 Обслуживание жилой застройки 2.7.1 Хранение автотранспорта 2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд 3.1 Коммунальное обслуживание 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование 5.1 Спорт 5.1.1 Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.3 Площадки для занятий спортом 5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.5 Водный спорт 5.1.6 Авиационный спорт 5.1.7 Спортивные базы 6.8 Связь 7.2 Автомобильный транспорт 7.2.1 Размещение автомобильных дорог 7.2.2 Обслуживание перевозок пассажиров 7.2.3 Стоянки транспорта общего пользования 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка 9.3 Историко-культурная деятельность 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования 12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории
Условно-разрешенные:	3.4.2 Стационарное медицинское обслуживание 3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование 3.8 Общественное управление 3.8.1 Государственное управление 3.8.2 Представительская деятельность 3.9 Обеспечение научной деятельности 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.2 Проведение научных исследований 3.9.3 Проведение научных испытаний 4.4 Магазины 4.5 Банковская и страховая деятельность 4.10 Выставочно-ярмарочная деятельность
Вспомогательные:	2.7 Обслуживание жилой застройки 2.7.1 Хранение автотранспорта 2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд 3.5 Образование и просвещение 3.8 Общественное управление 3.8.1 Государственное управление 3.8.2 Представительская деятельность 3.9 Обеспечение научной деятельности 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.2 Проведение научных исследований 3.9.3 Проведение научных испытаний 4.5 Банковская и страховая деятельность 4.9 Служебные гаражи 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 4.9.2 Стоянка транспортных средств 5.1 Спорт 5.1.1 Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.3 Площадки для занятий спортом 5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.5 Водный спорт 5.1.6 Авиационный спорт 5.1.7 Спортивные базы 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка

КРТ-16
Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий КРТ.

№	Наименование параметра	Значение параметра
1	Общая площадь многоквартирной жилой застройки, выраженная в квадратных метрах	44 045 кв.м
2	Предельное количество этажей (за исключением под-земных и технических этажей)	5
3	Максимальный процент застройки в границах земельного участка	Не подлежат установлению
4	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	Не подлежат установлению
5	Минимальные отступы от границ земельных участков	Не подлежат установлению
6	Расчетная численность населения	Определяется из расчета 28 кв.м. общей площади многоквартирной жилой застройки на 1 человека
7	Минимальная обеспеченность объектами водоснабжения	220 л./сут на 1 человека населения планируемой застройки
8	Минимальная обеспеченность объектами водоотведения	220 л./сут на 1 человека населения планируемой застройки
9	Минимальная обеспеченность объектами теплоснабжения	0,05 Гкал/1000 кв.м общей площади планируемых объектов капитального строительства
10	Минимальная обеспеченность объектами энергоснабжения	20 Вт./кв.м общей площади планируемых объектов капитального строительства
11	Минимальная обеспеченность местами хранения транспорта	420 машино-мест на 1 тыс. человек населения планируемой застройки
12	Площадь благоустройства и озеленения	4,4 кв.м на 1 человека населения планируемой застройки
13	Рабочие места	50% от расчетной численности населения
14	Минимальная обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях	65 мест на 1 тыс. человек населения планируемой застройки
15	Минимальная обеспеченность местами в образовательных организациях	135 мест на 1 тыс. человек населения планируемой застройки
16	Минимальная обеспеченность поликлиниками	17,75 посещений в смену на 1 тыс. населения
17	Минимальная обеспеченность территориями плоскостных спортивных сооружений	948,3 кв.м. на 1 тыс. человек населения планируемой застройки
18	Мероприятия по развитию транспорта	В соответствии с СТП ТО МО
19	Минимальная обеспеченность участковыми пунктами полиции	1 участковый пункт на 2,8 тыс. населения площадью 45 кв.м.
20	Минимальная обеспеченность многофункциональными центрами	40 кв.м. на 2 тыс. человек населения планируемой застройки
21	Минимальная обеспеченность отдельно стоящими объектами торговли	300 кв.м. на 1 тыс. человек населения планируемой застройки
22	Удаленность до объектов социальной и транспортной инфраструктур	В соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»

Виды разрешенного использования	
ТИП	ВРИ
Основные:	2.1 Для индивидуального жилищного строительства 2.5 Среднеэтажная жилая застройка 3.0 Общественное использование объектов капитального строительства 3.1 Коммунальное обслуживание 3.1.1 Предоставление коммунальных услуг 3.1.2 Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.4.1 Амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование 6.8 Связь 7.2 Автомобильный транспорт 7.2.1 Размещение автомобильных дорог 7.2.2 Обслуживание перевозок пассажиров 7.2.3 Стоянки транспорта общего пользования 12.0 Земельные участки (территории) общего пользования 12.0.1 Улично-дорожная сеть 12.0.2 Благоустройство территории
Условно-разрешенные:	3.4.2 Стационарное медицинское обслуживание 3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование 3.8 Общественное управление 3.8.1 Государственное управление 3.8.2 Представительская деятельность 3.9 Обеспечение научной деятельности 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.2 Проведение научных исследований 3.9.3 Проведение научных испытаний 4.4 Магазины 4.5 Банковская и страховая деятельность 4.10 Выставочно-ярмарочная деятельность

Вспомогательные:	2.7 Обслуживание жилой застройки 2.7.1 Хранение автотранспорта 2.7.2 Размещение гаражей для собственных нужд 3.5 Образование и просвещение 3.5.1 Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.2 Среднее и высшее профессиональное образование 3.8 Общественное управление 3.8.1 Государственное управление 3.8.2 Представительская деятельность 3.9 Обеспечение научной деятельности 3.9.1 Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.2 Проведение научных исследований 3.9.3 Проведение научных испытаний 4.5 Банковская и страховая деятельность 4.9 Служебные гаражи 4.9.1 Объекты дорожного сервиса 4.9.1.1 Заправка транспортных средств 4.9.1.2 Обеспечение дорожного отдыха 4.9.1.3 Автомобильные мойки 4.9.1.4 Ремонт автомобилей 4.9.2 Стоянка транспортных средств 5.1 Спорт 5.1.1 Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий 5.1.2 Обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.3 Площадки для занятий спортом 5.1.4 Оборудованные площадки для занятий спортом 5.1.5 Водный спорт 5.1.6 Авиационный спорт 5.1.7 Спортивные базы 8.3 Обеспечение внутреннего правопорядка
------------------	---

Статья 42. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

1. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Требованиями к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 для видов разрешенного использования в градостроительном регламенте могут быть установлены следующие требования:

- требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства (далее – Требование №1);
- требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства (далее – Требование №2);
- требования к цветовым решениям зданий, строений и сооружений (цвета и оттенки, используемые для отделки фасадов с указанием палитры) (далее – Требование №3);
- требования к отделочным и (или) строительным материалам, определяющие архитектурный облик зданий, строений и сооружений (материалы для отделки фасадов) (далее – Требование №4);
- требования к размещению технического и инженерного оборудования на фасадах и кровлях зданий, строений и сооружений (перечисление технических устройств (в том числе вентиляции и кондиционирования воздуха, газоснабжения, освещения, связи, видеонаблюдения) и приемов улучшения декоративных качеств фасадов объектов капитального строительства при размещении такого оборудования (далее – Требование №5);
- требования к подсветке фасадов зданий, строений и сооружений (перечисление архитектурных приемов внешнего освещения их фасадов и цветов, а также оттенков такого освещения с указанием палитры) (далее – Требование №6).

2. Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в соответствии с картой градостроительного зонирования с установлением территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

3. Для многофункциональных зданий (в случае, если объект капитального строительства вмещает в себя несколько функций) требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства применяются относительно той функции, которая в процентном соотношении занимает наибольшую площадь от всего объекта.

Территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (Тип 1)

Перечень видов разрешенного использования земельных участков, полностью или частично расположенных в границах территорий (Тип 1), в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
1	Жилая застройка	2.0	Размещение жилых домов различного вида	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
2	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.11	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
3	Блокированная жилая застройка	2.3	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
4	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	Размещение многоквартирных домов этажно-стью не выше восьми этажей; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
5	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Размещение многоквартирных домов этажно-стью девять этажей и выше; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
6	Обслуживание жилой застройки	2.7	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
7	Хранение автотранспорта	2.7.1	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
8	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
9	Социальное обслуживание	3.2	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи	устанавливаются ст.42.2 настоящих Правил
10	Дома социального обслуживания	3.2.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	устанавливаются ст.42.2 настоящих Правил

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
11	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	устанавливаются ст.42.2 настоящих Правил
12	Оказание услуг связи	3.2.3	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
13	Бытовое обслуживание	3.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки)	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
14	Здравоохранение	3.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи	устанавливаются ст.42.3 настоящих Правил
15	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	устанавливаются ст.42.3 настоящих Правил
16	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи	устанавливаются ст.42.3 настоящих Правил
17	Образование и просвещение	3.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения	устанавливаются ст.42.4 настоящих Правил
18	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	устанавливаются ст.42.4 настоящих Правил
19	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	устанавливаются ст.42.4 настоящих Правил
20	Культурное развитие	3.6	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
21	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
22	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения планетариев	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
23	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения библиотек	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
24	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов культуры	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
25	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
26	Цирки и зверинцы	3.6.3	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
27	Религиозное использование	3.7	Размещение зданий и сооружений религиозного использования	устанавливаются ст.42.6 настоящих Правил
28	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, моленные дома, синагоги)	устанавливаются ст.42.6 настоящих Правил
29	Религиозное управление и образование	3.7.2	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	устанавливаются ст.42.6 настоящих Правил
30	Общественное управление	3.8	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
31	Государственное управление	3.8.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
32	Обеспечение научной деятельности	3.9	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
33	Проведение научных исследований	3.9.2	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
34	Ветеринарное обслуживание	3.10	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
35	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
36	Приюты для животных	3.10.2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
37	Предпринимательство	4.0	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
38	Деловое управление	4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
39	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
40	Рынки	4.3	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
41	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
42	Банковская и страховая деятельность	4.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
43	Общественное питание	4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
44	Гостиничное обслуживание	4.7	Размещение гостиниц	устанавливаются ст.42.9 настоящих Правил
45	Развлечение	4.8	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
46	Развлекательные мероприятия	4.8.1	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
47	Проведение азартных игр	4.8.2	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
48	Проведение азартных игр в игорных зонах	4.8.3	Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
49	Служебные гаражи	4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
50	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
51	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
52	Автомобильные мойки	4.9.1.3	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли, открытых моек самообслуживания	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
53	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
54	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
55	Спорт	5.1	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом	устанавливаются ст.42.7 настоящих Правил
56	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	устанавливаются ст.42.7 настоящих Правил
57	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	устанавливаются ст.42.7 настоящих Правил
58	Спортивные базы	5.1.7	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	устанавливаются ст.42.7 настоящих Правил
59	Туристическое обслуживание	5.2.1	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	устанавливаются ст.42.9 настоящих Правил
60	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
61	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
62	Воздушный транспорт	7.4	Размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
63	Санаторная деятельность	9.2.1	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения, лечебно-оздоровительных лагерей	устанавливаются ст.42.9 настоящих Правил

территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (Тип 2)

Перечень видов разрешенного использования земельных участков, полностью или частично расположенных в границах территорий (Тип 2), в отношении которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
1	Сельскохозяйственное использование	1.0	Размещение зданий и сооружений, используемых для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
2	Животноводство	1.7	Размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
3	Скотоводство	1.8	Размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
4	Звероводство	1.9	Размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
5	Птицеводство	1.10	Размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции птицеводства	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
6	Свиноводство	1.11	Размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения животных, производства, хранения и первичной переработки продукции	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
7	Пчеловодство	1.12	Размещение сооружений, используемых для хранения и первичной переработки продукции пчеловодства	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
8	Рыбоводство	1.13	Размещение зданий, сооружений, оборудования, необходимых для осуществления рыбоводства (аквакультуры)	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
9	Хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	1.15	Размещение зданий, сооружений, используемых для производства, хранения, первичной и глубокой переработки сельскохозяйственной продукции	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
10	Питомники	1.17	Размещение сооружений, необходимых для указанных видов сельскохозяйственного производства	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
11	Обеспечение сельскохозяйственного производства	1.18	Размещение машинно-транспортных и ремонтных станций, ангаров и гаражей для сельскохозяйственной техники, амбаров	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
12	Жилая застройка	2.0	Размещение жилых домов различного вида	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
13	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	2.1.1	Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
14	Блокированная жилая застройка	2.3	Размещение жилого дома, блокированного с другим жилым домом (другими жилыми домами) в одном ряду общей боковой стеной (общими боковыми стенами) без проемов и имеющего отдельный выход на земельный участок; размещение гаражей для собственных нужд и иных вспомогательных сооружений	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
15	Среднеэтажная жилая застройка	2.5	Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
16	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6	Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома	устанавливаются ст.42.1 настоящих Правил
17	Обслуживание жилой застройки	2.7	Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 5.1.2, 5.1.3, если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
18	Хранение автотранспорта	2.7.1	Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
19	Коммунальное обслуживание	3.1	Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
20	Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг	3.1.2	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
21	Социальное обслуживание	3.2	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи	устанавливаются ст.42.2 настоящих Правил
22	Дома социального обслуживания	3.2.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	устанавливаются ст.42.2 настоящих Правил
23	Оказание социальной помощи населению	3.2.2	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	устанавливаются ст.42.2 настоящих Правил
24	Оказание услуг связи	3.2.3	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
25	Бытовое обслуживание	3.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки)	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
26	Здравоохранение	3.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи	устанавливаются ст.42.3 настоящих Правил

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
27	Амбулаторно-поликлиническое обслуживание	3.4.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	устанавливаются ст.42.3 настоящих Правил
28	Стационарное медицинское обслуживание	3.4.2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах (больницы, родильные дома, диспансеры, научно-медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре); размещение станций скорой помощи	устанавливаются ст.42.3 настоящих Правил
29	Образование и просвещение	3.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения	устанавливаются ст.42.4 настоящих Правил
30	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	устанавливаются ст.42.4 настоящих Правил
31	Среднее и высшее профессиональное образование	3.5.2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом	устанавливаются ст.42.4 настоящих Правил
32	Культурное развитие	3.6	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
33	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, концертных залов	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
34	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения планетариев	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
35	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов культуры	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
36	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения библиотек	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
37	Объекты культурно-досуговой деятельности	3.6.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения музеев, выставочных залов, художественных галерей	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
38	Цирки и зверинцы	3.6.3	Размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, зоосадов, океанариумов и осуществления сопутствующих видов деятельности по содержанию диких животных в неволе	устанавливаются ст.42.5 настоящих Правил
39	Религиозное использование	3.7	Размещение зданий и сооружений религиозного использования	устанавливаются ст.42.6 настоящих Правил
40	Осуществление религиозных обрядов	3.7.1	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для совершения религиозных обрядов и церемоний (в том числе церкви, соборы, храмы, часовни, мечети, молельные дома, синагоги)	устанавливаются ст.42.6 настоящих Правил
41	Религиозное управление и образование	3.7.2	Размещение зданий, предназначенных для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы, а также для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности (монастыри, скиты, дома священнослужителей, воскресные и религиозные школы, семинарии, духовные училища)	устанавливаются ст.42.6 настоящих Правил
42	Общественное управление	3.8	Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
43	Государственное управление	3.8.1	Размещение зданий, предназначенных для размещения государственных органов, государственного пенсионного фонда, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность или оказывающих государственные и (или) муниципальные услуги	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
44	Обеспечение научной деятельности	3.9	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
45	Проведение научных исследований	3.9.2	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для проведения научных изысканий, исследований и разработок (научно-исследовательские и проектные институты, научные центры, инновационные центры, государственные академии наук, опытно-конструкторские центры, в том числе отраслевые)	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
46	Проведение научных испытаний	3.9.3	Размещение зданий и сооружений для проведения изысканий, испытаний опытных промышленных образцов, для размещения организаций, осуществляющих научные изыскания, исследования и разработки, научные и селекционные работы, ведение сельского и лесного хозяйства для получения ценных с научной точки зрения образцов растительного и животного мира	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
47	Ветеринарное обслуживание	3.10	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
48	Амбулаторное ветеринарное обслуживание	3.10.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
49	Приюты для животных	3.10.2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг в стационаре; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для содержания, разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека, оказания услуг по содержанию и лечению бездомных животных; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для организации гостиниц для животных	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
50	Предпринимательство	4.0	Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
51	Деловое управление	4.1	Размещение объектов капитального строительства с целью: размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
52	Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы))	4.2	Размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5, 4.6, 4.8 - 4.8.2; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
53	Рынки	4.3	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для организации постоянной или временной торговли (ярмарка, рынок, базар), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
54	Магазины	4.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
55	Банковская и страховая деятельность	4.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги	устанавливаются ст.42.10 настоящих Правил
56	Общественное питание	4.6	Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
57	Гостиничное обслуживание	4.7	Размещение гостиниц	устанавливаются ст.42.9 настоящих Правил
58	Развлечение	4.8	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
59	Развлекательные мероприятия	4.8.1	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для организации развлекательных мероприятий, путешествий, для размещения дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
60	Проведение азартных игр	4.8.2	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения букмекерских контор, тотализаторов, их пунктов приема ставок вне игорных зон	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
61	Проведение азартных игр в игорных зонах	4.8.3	Размещение зданий и сооружений в игорных зонах, где допускается размещение игорных заведений, залов игровых автоматов, используемых для проведения азартных игр и игровых столов, а также размещение гостиниц и заведений общественного питания для посетителей игорных зон	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
62	Служебные гаражи	4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
63	Объекты дорожного сервиса	4.9.1	Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
64	Обеспечение дорожного отдыха	4.9.1.2	Размещение зданий для предоставления гостиничных услуг в качестве дорожного сервиса (мотелей), а также размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
65	Автомобильные мойки	4.9.1.3	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли, открытых моек самообслуживания	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
66	Ремонт автомобилей	4.9.1.4	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
67	Выставочно-ярмарочная деятельность	4.10	Размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	устанавливаются ст.42.8 настоящих Правил
68	Спорт	5.1	Размещение зданий и сооружений для занятия спортом	устанавливаются ст.42.7 настоящих Правил
69	Обеспечение спортивно-зрелищных мероприятий	5.1.1	Размещение спортивно-зрелищных зданий и сооружений, имеющих специальные места для зрителей от 500 мест (стадионов, дворцов спорта, ледовых дворцов, ипподромов)	устанавливаются ст.42.7 настоящих Правил
70	Обеспечение занятий спортом в помещениях	5.1.2	Размещение спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов в зданиях и сооружениях	устанавливаются ст.42.7 настоящих Правил
71	Авиационный спорт	5.1.6	Размещение спортивных сооружений для занятия авиационными видами спорта (ангары, взлетно-посадочные площадки и иные сооружения, необходимые для организации авиационных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря)	устанавливаются ст.42.7 настоящих Правил
72	Спортивные базы	5.1.7	Размещение спортивных баз и лагерей, в которых осуществляется спортивная подготовка длительно проживающих в них лиц	устанавливаются ст.42.7 настоящих Правил
73	Туристическое обслуживание	5.2.1	Размещение пансионатов, гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению; размещение детских лагерей	устанавливаются ст.42.9 настоящих Правил
74	Производственная деятельность	6.0	Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
75	Недропользование	6.1	размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
76	Тяжелая промышленность	6.2	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
77	Автомобилестроительная промышленность	6.2.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
78	Легкая промышленность	6.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
79	Фармацевтическая промышленность	6.3.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
80	Фарфоро-фаянсовая промышленность	6.3.2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
81	Электронная промышленность	6.3.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
82	Ювелирная промышленность	6.3.4	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции ювелирной промышленности	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
83	Пищевая промышленность	6.4	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
84	Нефтехимическая промышленность	6.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил

№	Наименование вида разрешенного использования	Код классификатора	Перечень объектов капитального строительства	Требования к АГО ОКС
85	Строительная промышленность	6.6	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
86	Склад	6.9	Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
87	Целлюлозно-бумажная промышленность	6.11	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования записанных носителей информации	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
88	Научно-производственная деятельность	6.12	Размещение технологических, промышленных, агропромышленных парков, бизнес-инкубаторов	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
89	Обслуживание железнодорожных перевозок	7.1.2	Размещение зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
90	Обслуживание перевозок пассажиров	7.2.2	Размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, за исключением объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 7.6	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
91	Воздушный транспорт	7.4	Размещение объектов, необходимых для погрузки, разгрузки и хранения грузов, перемещаемых воздушным путем; размещение объектов, предназначенных для технического обслуживания и ремонта воздушных судов	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
92	Воздушный транспорт	7.4	Размещение аэропортов (аэровокзалов) и иных объектов, необходимых для посадки и высадки пассажиров и их сопутствующего обслуживания и обеспечения их безопасности	устанавливаются ст.42.11 настоящих Правил
93	Санаторная деятельность	9.2.1	Размещение санаториев, профилакториев, бальнеологических лечебниц, грязелечебниц, обеспечивающих оказание услуги по лечению и оздоровлению населения, лечебно-оздоровительных лагерей	устанавливаются ст.42.9 настоящих Правил

Статья 42.1. Требования к архитектурно-градостроительному облику объектов жилого назначения

Основные принципы формирования архитектурно-градостроительного облика объектов.

Проектирование объектов капитального строительства жилого назначения вести с обеспечением принципов сомасштабности, ансамблевости и гармонии. В архитектурных решениях входных групп предусматривать индивидуализацию, выявление и разделение по функциональному назначению входных групп для жильцов/посетителей/работников, а также технических, эвакуационных выходов.

Архитектурно-градостроительный облик объекта необходимо формировать с учетом обеспечения интеграции объекта в сложившуюся градостроительную ситуацию (необходимо учитывать характер, структуру и стилистические особенности окружающей застройки и ландшафта).

Архитектурный облик объекта должен быть подчинен единому стилистическому решению. Дизайн отдельных элементов должен подчиняться единому стилю всего объекта.

При выборе базового цвета отдавать предпочтение натуральным оттенкам и цветам. При выборе дополнительных и акцентных цветов необходимо обеспечить их гармоничное сочетание с базовым цветом.

В качестве строительных материалов должны использоваться долговечные, износостойкие, ремонтпригодные материалы (учитывать дальнейшую эксплуатацию).

Материалы, рекомендуемые для применения в отделке (финишные материалы):

- 1) кровля, элементы кровли: фальцевая кровля, мягкая черепица, наливная кровля, мембрана, засыпка с фиксацией, сланцевая кровля, песчано-цементная черепица, керамическая черепица, бетонная и керамическая плитка, природный камень (гранит или аналог), озелененная кровля, светопрозрачные конструкции и другие износостойкие материалы (включая материалы, используемые для эксплуатируемой кровли);
- 2) цоколь: природный камень (гранит или аналог), клинкерный кирпич, керамогранит на клеевой основе, панели из бетонных композиций, бетон и другие износостойкие материалы;
- 3) стены: облицовочный кирпич (клинкерный, керамический), железобетонные стеновые панели, облицовочные навесные конструкции. В том числе подшивка нависающих частей, керамогранит, композит, архитектурный бетон, натуральный камень, металлокассеты (в том числе профилированные), аквапанель, HPL-панель, линейная панель и другие износостойкие материалы;
- 4) входные группы: светопрозрачные, вандалостойкие конструкции с применением алюминиевого и/или стального профиля со стеклопакетом (остекление не менее 60% дверного полотна, в том числе в составе витражных конструкций); материалы примыкания к светопрозрачным конструкциям должны быть выполнены из долговечных и вандалостойких материалов;
- 5) декоративные элементы: стеклофибробетон, природный камень (гранит или аналог), металл и другие износостойкие материалы;
- 6) материалы, используемые для создания произведений декоративно-прикладного искусства панно должны соответствовать требованиям долговечности, ремонтпригодности, экономичности в эксплуатации.

1. Требования к объемно-пространственным характеристикам объектов капитального строительства (архитектурные решения объектов капитального строительства, определяющие их размер, форму, функциональное назначение и местоположение в границах земельного участка).

1. Размещение объектов капитального строительства (далее – объект/объекты) в границах земельного участка должно производиться с учетом реализации требований нормативов градостроительного проектирования Московской области, утвержденных Постановлением Правительства Московской области от 17.08.2015 N 713/30 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Московской области»), стандартов качества, утвержденных Постановлением Правительства Московской области от 01.06.2021 № 435/18 «Об утверждении стандартов жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области», правил благоустройства территории муниципального образования Московской области в части нормируемого комплекса элементов благоустройства и парковочных мест.

2. Требования к объемно-пространственным характеристикам в части местоположения объекта (объектов):

- 1) обеспечение транспортной инфраструктуры для эксплуатации данных объектов (проезды, разворотные площадки, парковочные места и т.д.) с учетом интеграции в существующую улично-дорожную сеть;
- 2) обеспечение нормируемого количества мест для хранения автомобилей, в т.ч. для маломобильных групп населения, посетителей, работников, электромобилей и гибридных автомобилей (в том числе инфраструктуру для обеспечения их зарядки);
- 3) формирование дворовой территории жилой застройки непосредственно у каждого жилого дома, которая должна включать в себя нормируемый (обязательный) комплекс элементов благоустройства. Возможно формирование группы (комплекса) жилых домов, объединенных общей дворовой территорией с обеспечением потребности нормируемого (обязательного) комплекса элементами благоустройства;
- 4) при благоустройстве территорий:
 - а) предусматривать устройство территории многоквартирного дома (группы домов), примыкающей к жилым зданиям, планируемой к преимущественному пользованию, и предназначенной для обеспечения бытовых нужд и досуга жителей дома (группы домов), без доступа автомобилей (за исключением: экстренных служб, подъезд по кратчайшему пути транспортных средств, подвозящих, кратковременная высадка пассажиров и выгрузка или погрузка вещей), без размещения контейнерных площадок;
 - б) при формировании пешеходной инфраструктуры предусматривать условия безопасного и комфортного передвижения для МГН;
 - в) новые пешеходные коммуникации должны проектироваться непрерывными с организацией пешеходных переходов в местах пересечения с проезжей частью, без туликов и примыкать к существующим пешеходным коммуникациям; не допускается проекти-

